附件1：中国邮政集团有限公司酒泉市分公司房屋竞价模板

**敦煌市分公司闲置房产公开竞价招租**

**竞**

**价**

**材**

**料**

**竞租人（单位）：**

**联 系 人 ：**

**联系电话：**

**联系地址：**

**日 期 ：**

**一、中国邮政集团有限公司酒泉市分公司房屋招租竞价表**

**致：中国邮政集团有限公司酒泉市分公司**

我（公司名称/自然人姓名/社会团体名称） 拟参与贵单位组织的中国邮政集团有限公司酒泉市分公司部分房屋公开招租项目竞价，现对本项目进行报价：

|  |  |
| --- | --- |
| **坐落位置** | 敦煌市沙州镇中路645号一楼 |
| **面积（㎡）** | 355.00 |
| **竞租价（元/月）** |  |
| **备注** | 合同期内前两年零5个月按照本竞价表竞租价，第三年租金依照采购方要求上涨2% |

备注：1.此价格为承租本项目所应缴纳的有偿使用费的固定不变价格，承租方不得要求调整合同价格。

2.本次招租设有**竞租月租金底价**，竞租人报价可与竞租底价持平或加价竞租，加价金额需为100元或者100元的整数倍，不按加价规则报价或报价低于竞租底价视为报价无效。

竞租人名称（盖章/盖手印）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章，自然人竞租无此项）：

日期： 年 月 日

# 营业执照/社会团体法人登记证书

**（自然人竞租的无此项）**

**法定代表人身份证明**

**（自然人竞租的无此项）**

竞租人名称：

统一社会信用代码：

单位性质：

地址：

成立时间：　　　年　　月　　日

经营期限：

姓名：　　　　　　　性别：　　　　年龄：　　　职务：

身份证号码：　　　　　　系　　　　　　（竞租人名称）的法定代表人。

特此证明。

竞租单位名称（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

**法定代表人身份证明复印件：**

**法人授权函**

**（自然人竞租的无此项）**

致 ：（采购人）

本授权函声明： （竞租人全称） 任命 （被授权人姓名、职务） 为我公司的授权代表人，参与“ ”竞租公告【项目编号： 】”的竞租活动，以竞租人的名义签署竞价材料、进行合同谈判、签署合同和全权处理与之有关的一切事务。

特签字如下，以资证明。

竞租人名称：（公章）

竞租人地址：

法定代表人：（签字或印章）

被授权人：（签字或印章）：

年 月 日

注：后附法定代表人及被授权人身份证复印件

**自然人身份证**

# （公司/社会团体竞租的无此项）

# 承诺函

**致：中国邮政集团有限公司酒泉市分公司**

我方承诺，在本次竞价项目中承租铺面自主经营，不转租或租给他人使用。且自觉遵守国家各项法律、法规相关规章制度。

竞租人名称（盖章/盖手印）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章，自然人竞租无此项）：

日期： 年 月 日