

张掖市中医医院餐厅出租经营管理项目 (第二次) 竞争性磋商公告

项目概况

张掖市中医医院采购项目的潜在供应商应在甘肃鸿森恒业工程项目咨询有限公司获取采购文件，并于 2025 年 9 月 26 日 15 时 00（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：HSHY2025-187

项目名称：张掖市中医医院餐厅出租经营管理项目（第二次）

采购方式：竞争性磋商

承租底价：74000.00 元/年（本项目为对外承包项目，低于承租底价的投标为无效投标）

采购需求：医院餐厅出租经营管理（553.21 m²）

合同履行期限：满足竞争性磋商文件要求

本项目（是/否）接受联合体：否

二、申请人的资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

(1) 具有独立承担民事责任的能力；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

(6) 供应商须为未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)信用服务中“失信被执行人查询”及“重大税收违法案件查询”及“政府采购严重违法失信名单”查询名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的投标。（自竞争性磋商发布之日起至递交竞争性磋商响应文件截止时间前在“信用中国”网站[www.creditchina.gov.cn]、中国政府采购网[www.ccgp.gov.cn]查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料），供应商提供以上查询记录最终由资格审查小组对各供应商信用记录进

行甄别；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：

（1）若投标人为中小微企业，按照《政府采购促进中小企业发展管理办法》对中小微企业执行（财库〔2020〕46号文件规定，《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库（2022）19号）对其投标报价按11%扣除后的价格作为其评标价。不符合文件的规定企业的产品价格不予扣除。参加政府采购活动的中小企业应当提供《中小企业声明函》。

（2）根据财政部发布的《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》规定，本项目对监狱企业产品的价格给予11%的扣除。

（3）根据财政部、民政部、中国残疾人联合会发布的《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》规定，本项目对残疾人福利性单位产品的价格给予11%的扣除。

（4）政府采购属于节能清单和环境标志清单中的产品时，在技术、服务等指标同等条件下，应当优先采购节能清单和环境标志清单所列的节能和环境标志产品。

3、本项目的特定资格要求：供应商须具有食品经营许可证或餐饮服务许可证。

三、获取采购文件

时间：2025年9月12日至2025年9月18日，每天上午08:00至12:00，下午14:00至18:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：甘肃省张掖市甘州区滨河新区临松东街349号（聚鑫明苑6号楼商铺二层）

方式：现场领取

售价：0元

获取文件递交的资料：营业执照、法定代表人身份证明、法定代表人授权委托书（被授权人领取时提供）、依法缴纳税收及社会保障资金的凭证、财务状况报表、参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明函、信用中国及中国政府采购网查询截图、食品经营许可证或餐饮服务许可证。

四、响应文件提交

截止时间：2025年9月26日14:30至15:00（北京时间）

地点：张掖市中医医院四楼会议室（行政楼）

五、开启

时间：2025年9月26日15:00（北京时间）

地点：张掖市中医医院四楼会议室（行政楼）

六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

七、其他补充事宜

无

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：张掖市中医医院
地 址：张掖市甘州区东关街 110 号
联系方式：0936-8360232

2. 采购代理机构信息

名 称：甘肃鸿森恒业工程项目咨询有限公司
地 址：甘肃省张掖市甘州区滨河新区临松东街 349 号
联系方式：13993630361

3. 项目联系方式

项目联系人：王 磊 电话：0936-8360232（采购人）
李尚晶 电话：13993630361（代理机构）