

兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目竞争性磋商文件



兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造 提升项目

竞争性磋商文件

项目编号：GKZX2025-016

采购人：兰州市七里河区西湖街道办事处

采购代理机构：甘肃建科工程咨询有限公司

日期：2025年09月

甘肃建科工程咨询有限公司

目录

第一章 竞争性磋商公告	1
第二章 供应商须知前附表	4
第三章 磋商办法	24
第四章 响应文件格式	29



第一章 兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目竞争性磋商公告

甘肃建科工程咨询有限公司受兰州市七里河区西湖街道办事处委托，对兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目以竞争性磋商形式进行采购，欢迎符合资格条件的供应商前来参加。

一、项目基本情况

项目编号：GKZX2025-016

项目名称：兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目

预算金额：50.75（万元）

最高限价：50.75（万元）

采购需求：兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目施工单位1家（详见磋商文件），包括了装修方案的编制，宣传牌的制作、安装和装修方案中项目的实施。

合同履行期限：详见磋商文件

本项目（是/否）接受联合体投标：否

二、申请人的资格要求

1.（1）供应商须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定，并提供《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条中要求的材料；

（2）供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)

兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目竞争性磋商文件

w. ccgp. gov. cn) 政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的磋商；如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料。（查询时间为本项目磋商公告发布之日起至磋商截止时间前，供应商需将相关截图打印加盖供应商公章后装入磋商响应文件）；

（3）本项目不接受联合体磋商。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：详见磋商文件

3. 本项目的特定资格要求：供应商须具有建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证。

三、获取磋商文件

1. 时间：2025年09月17日至2025年09月19日，每天上午9:00至12:00，下午14:00至17:00（北京时间，法定节假日除外）。

2. 地点：兰州市安宁区北滨河西路516号建研大厦809室。

3. 方式：现场获取或线下获取，邮箱为1035133743@qq. com

。

获取磋商文件时须携带资料：具有统一社会信用代码的营业执照副本复印件、法人授权委托书及被授权人身份证复印件、法人身份证复印件并加盖公章。

4. 售价：300.00 元/份，售后不退。

缴款信息：

名称：甘肃建科工程咨询有限公司

开户银行：交通银行兰州永昌路支行

账号：6210 6011 2013 0005 6685 4

四、磋商响应文件递交截止时间、地点：

兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目竞争性磋商文件

1、磋商响应文件递交截止时间：2025年09月24日14时00分
(北京时间)

2、磋商响应文件递交地点：（建设单位地址，开标地址）。

五、磋商时间和地点：

1、磋商时间：2025年09月24日14时00分(北京时间)

2、磋商地点：兰州市安宁区北滨河西路516号建研大厦8楼
会议室。

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：兰州市七里河区西湖街道办事处

地址：甘肃省兰州市七里河区南滨河中路113号

联系方式：17352112711

2. 采购代理机构信息

名称：甘肃建科工程咨询有限公司

地址：兰州市安宁区北滨河西路516号建研大厦

联系人：张娟

联系电话：13679492808

甘肃建科工程咨询有限公司

2025年09月17日

第二章 供应商须知前附表

本前附表是对供应商须知的补充和修改，如有不一致，以本前附表内容为准。



条款号	内容	说明与要求
1.1.2	采购人	采购人：兰州市七里河区西湖街道办事处 联系人：闫恺 电话：17352112711
1.1.3	采购代理机构	采购代理机构：甘肃建科工程咨询有限公司 项目联系人：张娟 联系方式：13679492808 地址：甘肃省兰州市安宁区北滨河西路516号
1.1.4	项目名称	兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目
1.1.5	实施地点	甲方指定地点
1.2.2	采购预算	采购预算：50.75万元 最高限价：50.75万元 现场磋商，并进行二次报价，第一次报价装订入竞争性磋商响应文件中，待磋商小组确定资格性、符合性审查通过后，在规定的时间内，各供应商进行第二轮报价。第二轮报价为最终报价。 供应商的磋商前报价超过最高限价的按无效磋商处理。
1.3.1	磋商范围	工程内容详见工程量清单，不仅限于此清单中的工作内容
1.3.2	计划工期	40日历天
1.4.1	供应商资格要求	1、供应商须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定，并提供《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条中要求的材料； 2、供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法

兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目竞争性磋商文件

		法失信行为记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的磋商；如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料。（查询时间为本项目磋商公告发布之日起至磋商截止时间前，供应商需将相关截图打印加盖供应商公章后装入磋商响应文件）； 3、供应商须具有建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证。 4、本项目不接受联合体磋商。
1.4.2	是否接受联合体磋商	不接受。
1.5.3	磋商代理服务费用	代理服务费：项目中标公示后采购人须向采购代理机构支付代理服务费【招标代理服务费参照国家发展和改革委员会办公厅颁发的《关于招标代理服务收费有关问题的通知》发改办价格〔2003〕857号和原国家计委《关于印发招标代理服务收费管理暂行办法的通知》计价格〔2002〕1980号规定的标准收取】，即成交价1.5%。 支付方式：电汇或现金 户名：甘肃建科工程咨询有限公司 开户行：交通银行永昌路支行 行账号：6210 6011 2013 0005 6685 4
1.9	踏勘现场	不组织
1.12	偏离	不允许
2.2.1	供应商疑问及澄清	书面形式送至甘肃建科工程咨询有限公司 地址：甘肃省兰州市安宁区北滨河西路516号
2.2.2	磋商截止时间及地点	磋商截止时间：2025年09月24日14时00分（北京时间） 磋商响应文件递交地点：兰州市安宁区北滨河西路516号建研大厦8楼会议室。

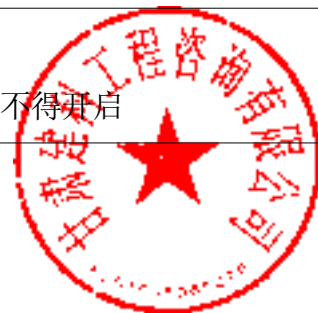
兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目竞争性磋商文件

3.2.5	磋商报价的其他要求	报价采用的币种：人民币
3.3.1	磋商有效期	从磋商截止之日起：60个日历天
3.4.1	磋商保证金	本项目不收取保证金
3.5.2	近年财务状况	2024年度
3.5.3	近年完成的类似项目	近三年：2022年9月至今
3.5.5	近年发生的重大诉讼及仲裁情况	近三年：2022年9月至今
3.6	是否允许递交备选磋商方案	不允许
3.7.4	竞争性磋商响应文件份数	纸质版：正本的份数：1份副本的份数：1份； 电子版：1份（U盘一份，包括磋商响应文件的所有内容，单独密封，与纸质版文件一并递交）电子版为PDF格式（正本签字盖章后的彩色扫描件）及WORD格式。 磋商信封：（包含竞争性磋商响应函原件、磋商前报价一览表原件），单独密封，与纸质版文件一并递交。
3.7.5	装订要求	采用胶装方式装订，装订应牢固，不易拆散和换页，不得采用活页装订。
4.1.2	竞争性磋商响应文件封套上应写明的内容	采购人名称：兰州市七里河区西湖街道办事处 项目名称：兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目 项目编号：_ _ 供应商名称：_ _



兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目竞争性磋商文件

		供应商地址：_ 2025年09月24日14时00分（北京时间）前不得开启
4.2.3	是否退还竞争性磋商响应文件	不退还
6.1.1	磋商小组的组建	由3人以上单数组成。
6.1.3	磋商办法	综合评分法（见第三章）
7.1	是否授权磋商小组确定成交人	是
7.2	公示媒介	甘肃省经济信息网



西湖街道理工大社区改造提升项目工程量清单

序号	项目名称	单位	工程量	备注
拆除部分				
1	拆除原有门头	m ²	90.3	原有门头为铝塑板干挂饰面，镀锌方管钢架基础
2	拆除卷闸门及防盗护栏	m ²	46.6	
3	拆除石膏板吊顶	m ²	313.24	
4	拆除卫生间	项	1	原有吊顶，墙面砖，地面砖，卫生间墩台，隔断，洗手台，防水
5	铝合金门窗拆除	m ²	58.65	室外铝合金门窗+卫生间3扇门
6	室内柜体拆除	m ²	44.8	原有柜体拆除，活动室区域
7	拆除原有柜台	m	25.3	服务大厅柜台
8	拆除原有墙面木饰面	m ²	42.3	服务大厅背景墙及办公区墙面装饰板
卫生间改造				
1	卫生间地面找平	m ²	12.4	
2	卫生间墙面抹灰	m ²	71.4	
3	卫生间防水	m ²	21.92	丙纶布防水，两遍

兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目竞争性磋商文件

4	卫生间墙砖	m ²	69.94	400*800墙面砖
5	卫生间地砖	m ²	12.4	400*800防滑地砖
6	卫生间铝扣板吊顶	m ²	12.4	300*600铝扣板吊顶
7	灯具	套	2	300*600LED灯
8	灯具	套	6	筒灯
9	换气扇	套	4	
10	蹲便器	套	3	含高位水箱及五金配件
11	坐便器	套	1	含五金配件
12	不锈钢门套	m ²	4.55	木制基层，不锈钢饰面
13	卫生间隔断	m ²	17.28	
14	砌体墙	m ²	3.24	红砖砌体墙面240mm厚
14	墙面抹灰	m ²	6.48	
15	木制柜	m ²	3.6	上层为储水桶，下层为洗衣机，拖布桶、清洁用具储物
16	洗手台、柜，防水镜	m ²	2.7	含水龙头及洗手盆，石材台面，镜面柜
17	储物室平开门	套	1	850*2050
18	卫生间墩台	m ²	3.36	红砖砌体，内填充轻质炉渣，防滑地砖地面
公共办公区				
1	修复暖气罩基层	m ²	47.52	原有暖气罩基层加固
2	新做暖气罩饰面	m ²	47.52	含木饰面及金属暖气罩
3	墙面木制作饰面板	m ²	84.06	30*40木龙骨，18mm阻燃板基层，木纹板饰面
4	活动室轻钢龙骨隔墙	m ²	8.1	75系列轻钢龙骨隔墙，18mm阻燃板基层，木纹板饰面，双面
5	轻钢龙骨石膏板吊顶	m ²	92.3	轻钢龙骨石膏板
6	石膏板包梁	m ²	115.2	木制基层，石膏板包梁
7	墙面乳胶漆	m ²	235	办公区除柜体，窗户，暖气罩，墙面装饰板遮挡外的所有墙面。铲除原有墙面乳胶漆，涂刷界面剂，两遍环保腻子，两遍环保乳胶漆
8	顶面乳胶漆	m ²	207.5	办公区除柜体，墙面装饰板遮挡外的所有顶面，铲除原有墙面乳胶漆或新做石膏板吊顶嵌缝石膏填缝，粘贴抗裂网，涂刷界面剂，两遍环保腻子，两遍环保乳胶漆
9	矿棉板吊顶	m ²	93.33	轻钢龙骨基层，矿棉饰面
10	铝方通吊顶	m ²	108.5	轻钢龙骨基层，铝方通饰面
11	原始顶面喷涂灰色乳胶漆	m ²	108.5	仅在铝方通吊顶镂空部位

兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目竞争性磋商文件

12	接待台	m ²	2.07	高度1150mm, 宽度600mm, 长度1800mm, 台面为石材台面
13	木制柜	m ²	45.66	
14	多联动铝合金推拉门	m ²	17.4	
15	多联动推拉门壁龛	m ²	6.72	联动门伸缩壁龛, 不锈钢边框
16	塑胶地板	m ²	124.91	
17	墙面广告装饰部分	m ²	65	
室外及门窗				
1	肯德基门	m ²	8.25	1.5*2.5+1.8*2.5
2	60系列铝合金断桥隔热窗户	m ²	46.6	玻璃为6+12A+6钢化玻璃, 铝型材为60系列断桥隔热铝型材
3	门头钢架基础	m ²	81.9	镀锌方管基础,
4	门头干挂铝塑板	m ²	81.9	4mm铝塑板
5	门头字	项	1	12个字, 双层PVC广告字
6	轻钢龙骨条形铝扣板吊顶	m ²	62.4	轻钢龙骨基层, 条形铝扣板饰面
7	室外石材台面修补	m ²	15	
8	室外墙面瓷砖修复	m ²	13	
9	更换室外落水管	米	22	pvc管DN110
水电改造				
1	电气线路改造	m ²	380	网络机柜至办公位网络布线及开关、插座布线
2	灯具	套	42	100*1200LED灯
3	灯具	套	12	600*600LED灯
4	开关插座	个	60	
5	给排水改造	项	1	3个蹲位, 1个坐便, 2个地漏, 1个洗手盆, 给水为PPR管, 排水为PVC管
6	暖气改造	组	1	钢制壁挂暖气

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国磋商磋商法》和政府采购政策等有关法律、法规和规章的规定，本磋商项目已具备磋商条件，现对该项目进行磋商。

1.1.2 采购人：见供应商须知前附表。

1.1.3 采购代理机构：见供应商须知前附表。

1.1.4 采购项目名称：见供应商须知前附表。

1.1.5 服务地点：见供应商须知前附表。

1.2 项目的资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源：见供应商须知前附表。

1.2.2 本磋商项目的采购预算：见供应商须知前附表。

1.3 磋商范围、服务期限和质量标准

1.3.1 磋商范围：见供应商须知前附表。

1.3.2 服务期限：见供应商须知前附表。

1.4 供应商资格要求

1.4.1 供应商应具备承担本磋商项目资质条件、能力和信誉：见供应商须知前附表。

1.4.2 供应商须知前附表规定接受联合体磋商的，除应符合本章第1.4.1项和供应商须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

(1) 联合体各方应按竞争性磋商文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；

(2) 由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

(3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本磋商项目中磋商。

1.4.3 供应商不得存在下列情形之一：

(1) 为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；

(2) 为磋商项目前期工作提供咨询服务的；

(3) 为本磋商项目的代建人；

(4) 为本磋商项目提供磋商代理服务的；



兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目竞争性磋商文件

- (5) 被责令停业的；
- (6) 被暂停或取消磋商资格的；
- (7) 财产被接管或冻结的；
- (8) 在最近三年内有骗取成交或严重违约或重大工程质量问题的；
- (9) 与本磋商项目的代建人或采购代理机构同为一个法定代表人的；
- (10) 与本磋商项目的代建人或采购代理机构相互控股或参股的；
- (11) 与本磋商项目的代建人或采购代理机构相互任职或工作的。



1.4.4单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本磋商项目磋商。

1.5费用承担

1.5.1供应商准备和参加磋商活动发生的费用自理。

1.5.2磋商代理服务费：见供应商须知前附表。

1.6保密

参与磋商磋商活动的各方应对竞争性磋商文件和竞争性磋商响应文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

1.7语言文字

竞争性磋商响应文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9踏勘现场

1.9.1供应商须知前附表规定组织踏勘现场的，采购人按供应商须知前附表规定的时间、地点组织供应商踏勘项目现场。

1.9.2供应商踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3除采购人的原因外，供应商自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4采购人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供供应商在编制竞争性磋商响应文件时参考，采购人不对供应商据此作出的判断和决策负责。

兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目竞争性磋商文件

1.10磋商预备会

1.10.1供应商须知前附表规定召开磋商预备会的，采购人按供应商须知前附表规定的时间和地点召开磋商预备会，澄清供应商提出的问题。

1.10.2供应商应在供应商须知前附表规定的时间前，以书面形式将提出的问题送达采购人，以便采购人在会议期间澄清。

1.10.3磋商预备会后，采购人在供应商须知前附表规定的时间内，将对供应商所提问题的澄清，以书面形式通知所有获取竞争性磋商文件的供应商。该澄清内容为竞争性磋商文件的组成部分。

1.11分包

1.11.1供应商须知前附表规定应当由分包人实施的非主体、非关键性工作，供应商应当按照第五章“技术要求”的规定提供分包人侯选名单及其相应资料。

1.11.2供应商拟在成交后将成交项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合供应商须知前附表规定的分包内容、分包金额和资质要求等限制性条件。

1.12偏离

供应商须知前附表允许竞争性磋商响应文件偏离竞争性磋商文件某些要求的，偏离应当符合竞争性磋商文件规定的偏离范围和幅度。

2. 竞争性磋商文件

2.1竞争性磋商文件的组成

2.1.1不管是供应商单独磋商或是作为磋商联合体的成员参与磋商，每个供应商只能提交一份磋商文件。提交或参与了一份以上磋商文件的供应商（作为分包人或允许或要求提交备选标的情况除外）将使其参与的全部磋商无效。

2.1.2供应商编写的磋商文件应由资格证明文件、商务文件和技术文件组成，须按如下顺序编制，建立清晰目录并胶装成册：

资格证明文件应包括的内容见“3.1竞争性磋商文件的组成”。商务文件部分应包括的内容见“3.1竞争性磋商文件的组成”。技术文件部分应包括的内容见“3.1竞争性磋商文件的组成”。



兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目竞争性磋商文件

2.1.3除非供应商须知前附表中另有规定，本项目只允许供应商有一个磋商方案，不接受任何有选择的方案和报价（包括有条件的折扣）。供应商未按要求，提供了选择方案和/或报价的，其磋商将被视为无效磋商。



本竞争性磋商文件包括：

- (1) 竞争性磋商公告；
- (2) 供应商须知；
- (3) 磋商办法；
- (4) 合同条款及格式；
- (5) 技术要求；
- (6) 竞争性磋商响应文件格式；
- (7) 供应商须知前附表规定的其他资料。

根据本章第1.10款、第2.2款和第2.3款对竞争性磋商文件所作的澄清、修改，构成竞争性磋商文件的组成部分。

2.2竞争性磋商文件的澄清

2.2.1任何要求对竞争性磋商文件进行澄清的供应商，均应以书面形式通知采购代理机构。采购代理机构联系方式见“供应商须知前附表”。采购代理机构对其在“供应商须知前附表”中所述提交首次响应文件截止时间五(5)日以前收到的对竞争性磋商文件的澄清要求，如认为有必要，将以书面形式予以答复，同时将书面答复发给每个获取竞争性磋商文件的供应商(答复中不包括问题的来源)。

2.3竞争性磋商文件的修改

2.3.1提交首次响应文件截止期5日前，无论出于何种原因，采购代理机构可主动地或在解答供应商提出的澄清问题时对竞争性磋商文件进行修改，竞争性磋商文件的修改书将构成竞争性磋商文件的一部分。

2.3.2竞争性磋商文件的修改将以书面形式通知所有获取竞争性磋商文件的供应商，并对其具有约束力。供应商在收到上述通知后，应立即以传真形式向采购代理机构予以确认；在规定时间内未收到回复确认的，将视为默认接受。

兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目竞争性磋商文件

2.3.3为使供应商准备提交响应文件时有充分时间对竞争性磋商文件的修改部分进行研究，采购代理机构可自行决定是否延长磋商响应文件递交截止日期和推迟磋商时间。

3. 竞争性磋商响应文件

3.1 竞争性磋商响应文件的组成

竞争性磋商响应文件由资格证明文件、商务和技术文件组成。

3.1.1 资格证明文件部分应包括：

1、具有统一社会信用代码的营业执照副本（复印件加盖公章）；如供应商是事业单位，应提供“事业单位法人证书”（复印件加盖公章）；如供应商是其他组织，应提供相应的证明文件（复印件加盖公章）；

2、供应商须参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（原件须装订到磋商响应文件正本）；

3、投标人提供依法缴纳税收的相关材料，应提供2024年8月至今任意一个月的有效缴费凭证，依法免税的投标人需提供相应的证明材料，证明材料加盖公章；

4、投标人提供依法缴纳社保的相关材料，应提供2024年8月至今任意一个月的有效缴费凭证，证明材料加盖公章；

5、由会计事务所出具的2023年或2024年度的财务审计报告（复印件加盖公章）或银行资信证明（提供原件）（要求原件的，原件须装订到磋商响应文件正本里面）；

6、供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单；不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的磋商；如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料。（查询时间为本项目磋商公告发布之日起至磋商截止时间前，供应商需将相关截图打印加盖供应商公章后装入磋商响应文件）；

7、本项目的特定资格要求：供应商须具有建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证。

8、非联合体磋商承诺函。



兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目竞争性磋商文件

注：以上资格证明文件缺少任何一项或未按照要求提供均被视为无效磋商。资格证明文件要求原件的，原件须编入资格证明文件正本中。供应商提供虚假技术资料而成交的，后期发现取消其成交资格，打入不良记录，并承担采购人的相应损失。



3.1.2商务文件主要包括下列内容：

- (1) 竞争性磋商响应函
- (2) 磋商前报价一览表
- (3) 法定代表人身份证明(原件)
- (4) 法定代表人授权委托书(原件)
- (5) 法定代表人身份证（正反面复印件加盖公章）
- (6) 授权代理人身份证（正反面复印件加盖公章）

注：法定代表人亲自磋商的，无需提供第(4)项“法定代表人授权委托书”和第(6)项“授权代理人身份证”。自然人磋商的须提供自然人身份证明（复印件并签字）。

- (7) 磋商前分项报价表
- (8) 商务条款偏离表
- (9) 供应商基本情况介绍，包括企业简介、经营范围、职工人数、技术人员状况等（按要求填写《供应商一般情况表》，并附所要求附件）
- (10) 供应商业绩（填写近三年已完成或在执行类似项目一览表，并附成交通知书或合同复印件等证明材料，成立不足三年的按实际情况填写，没有业绩的填写“无”，表格加盖公章）

- (11) 供应商认为有必要提供的其他资料

3.1.3技术文件主要包括下列内容：

- (1) 技术要求响应/偏差表（技术要求必须逐条响应）
- (2) 施工方案
- (3) 其他技术响应、样本资料及附件
- (4) 施工质量承诺及保证措施
- (5) 供应商认为有必要提供的其他技术资料

3.2竞争性磋商报价

兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目竞争性磋商文件

3.2.1 供应商应按第六章“竞争性磋商文件格式”的要求填写价格清单。

3.2.2 竞争性磋商报价包括项目范围内的培训服务费及相关价格风险费用等磋商范围内的全部内容费用。

3.2.3 供应商应充分了解项目场地的位置、周边环境、以及影响竞争性磋商报价的其他要素。供应商结合市场情况进行磋商报价。

3.2.4 供应商磋商截止时间前修改竞争性磋商函中的竞争性磋商报价总额，应同时修改竞争性磋商文件“磋商前报价一览表和磋商分项报价表”中的相应报价，竞争性磋商报价总额为各分项金额之和。此修改须符合本章第4.3款的有关要求。

3.2.5 竞争性磋商报价的其他要求见供应商须知前附表。

3.3 磋商有效期

3.3.1 磋商有效期：见供应商须知前附表。

3.3.2 在磋商有效期内，供应商撤销或修改其竞争性磋商响应文件的，应承担竞争性磋商文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长磋商有效期的，采购人以书面形式通知所有供应商延长磋商有效期。供应商同意延长的，应相应延长其磋商保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其竞争性磋商响应文件；供应商拒绝延长的，其磋商失效，但供应商有权收回其磋商保证金。

3.4 磋商保证金：本项目不收取保证金。

3.5 资格审查资料

3.5.1 “供应商基本情况表”应附供应商营业执照及其年检合格的证明材料、资质证书副本等材料的复印件。

3.5.2 “近年财务状况表”应附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书等复印件，具体年份要求见供应商须知前附表。

3.5.3 “近年完成的类似项目情况表”应附成交通知书或合同协议书复印件。具体年份要求见供应商须知前附表，每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.4 “正在实施和新承接的项目情况表”应附成交通知书或合同协议书复印件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目竞争性磋商文件

3.5.5 “近年发生的重大诉讼及仲裁情况”应说明相关情况，并附法院或仲裁机构作出的判决、裁决等有关法律文书复印件，具体年份要求见供应商须知前附表。

3.5.6 供应商须知前附表规定接受联合体磋商的，本章第3.5.1项至第3.5.5项规定的表格和资料应包括联合体各方相关情况。

3.6 备选磋商方案

供应商不得递交备选磋商方案。

3.7 竞争性磋商响应文件的编制

3.7.1 竞争性磋商响应文件应按第六章“竞争性磋商响应文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为竞争性磋商响应文件的组成部分。其中，竞争性磋商响应函附录在满足竞争性磋商文件实质性要求的基础上，可以提出比竞争性磋商文件要求更有利于采购人的承诺。

3.7.2 竞争性磋商响应文件应当对竞争性磋商文件有关磋商范围、磋商有效期、服务期限、质量标准、采购人要求等实质性内容作出响应。

3.7.3 竞争性磋商响应文件应用不褪色的材料书写或打印，供应商的法定代表人授权代理人签字的，竞争性磋商响应文件应附由法定代表人签署的授权委托书。竞争性磋商响应文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位章并由供应商的法定代表人签字或盖章（或其授权的代理人签字）确认。

3.7.4 竞争性磋商响应文件正本一份，副本份数见供应商须知前附表。正本和副本的封面上应清楚地标记“正本”或“副本”的字样。当副本和正本不一致时，以正本为准。

3.7.5 竞争性磋商响应文件的正本与副本应分别胶装成册，具体装订要求见供应商须知前附表规定。

4. 磋商

4.1 竞争性磋商响应文件的密封和标记

4.1.1 磋商响应文件包含资格证明文件、商务和技术文件，供应商应将资格证明文件、商务和技术文件合并胶装成册，且在文件封面上标明“正本”、“副本”字样，所有磋商文件密封在同一个信封内。为磋商方便唱标，供应商应提供磋商信封



兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目竞争性磋商文件

（包含竞争性磋商响应函原件、磋商前报价一览表原件和磋商保证金缴纳凭证复印件），单独密封递交，并在磋商信封上标明“磋商一览表”字样。电子版单独密封递交，并在密封信封上标明“电子版磋商文件”字样。



4.1.2磋商响应文件（纸质版和电子版）密封内层和外层信封均应清楚的写明：详见供应商须知前附表

注：封口处须粘贴密封条并加盖供应商公章（鲜章）。

4.1.3如果外层信封未按供应商须知第4.1.1条和4.1.2条要求密封和加注标记，采购代理机构将不予接收，且对误投概不负责。

4.2竞争性磋商响应文件的递交

4.2.1供应商应在第2.2.2项规定的磋商截止时间前递交竞争性磋商响应文件。

4.2.2供应商递交竞争性磋商响应文件的地点：见供应商须知前附表。

4.2.3除供应商须知前附表另有规定外，供应商所递交的竞争性磋商响应文件不予退还。

4.2.4逾期送达的或者未送达指定地点的竞争性磋商响应文件，采购人不予受理。

4.3竞争性磋商响应文件的修改与撤回

4.3.1在本章第2.2.2项规定的磋商截止时间前，供应商可以修改或撤回已递交的竞争性磋商响应文件，但应以书面形式通知采购人。

4.3.2供应商修改或撤回已递交竞争性磋商响应文件的书面通知应按照本章第3.7.3项的要求签字或盖章。采购人收到书面通知后，向供应商出具签收凭证。

4.3.3供应商撤回竞争性磋商响应文件的，采购人自收到供应商书面撤回通知之日起5日内退还已收取的磋商保证金。

4.3.4修改的内容为竞争性磋商响应文件的组成部分。修改的竞争性磋商响应文件应按照本章第3条、第4条规定进行编制、密封、标记和递交，并标明“修改”字样。

5. 磋商

5.1磋商时间和地点

采购人在本章第2.2.2项规定的磋商截止时间（磋商时间）和供应商须知前附表规定的地点公开磋商，并邀请所有供应商的法定代表人或其委托代理人准时参加。

兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目竞争性磋商文件

5.2磋商异议

供应商对磋商会议有异议的，应当在磋商会议现场提出，采购人当场作出答复，并制作记录。

6. 评审

6.1磋商小组

6.1.1磋商由采购人依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。磋商小组成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见供应商须知前附表。

6.1.2磋商小组成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 供应商或供应商主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与供应商有经济利益关系，可能影响对磋商公正评审的；
- (4) 曾因在磋商、评审以及其他与磋商磋商有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的；
- (5) 与供应商有其他利害关系。

6.2评审原则

评审活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3评审

磋商小组按照第三章“磋商办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对竞争性磋商响应文件进行评审。第三章“磋商办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评审依据。

7. 合同授予

7.1定标方式

7.1.1采购人依据磋商小组推荐的成交候选人名单，确定排名第一的成交候选人为成交人。

7.1.2排名第一的成交候选人放弃成交、因不可抗力提出不能履行合同，或者未按竞争性磋商文件的规定提交履约担保的，采购人将确定排名第二的成交候选人为



兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目竞争性磋商文件

成交人。排名第二的成交候选人因前款规定的同样原因不能签订合同的，采购人将确定排名第三的成交候选人为成交人。

7.2成交候选人公示

采购人在甘肃省经济信息网公示成交候选人。

7.3成交通知

7.3.1在本章第3.3款规定的磋商有效期内，采购人以书面形式向成交人发出成交通知书，同时将成交结果通知所有未成交的供应商。成交人确定之日起2个工作日内，采购代理机构应在指定的媒体上发布公告成交结果，磋商文件应当随成交结果同时公告。公告成交结果的同时向成交人发出成交通知书。

7.3.2成交通知书是合同的一个组成部分。

7.4签订合同

7.4.1成交人在收到成交通知书后，须在成交通知书规定的期限内按照成交通知书、成交人的磋商文件和采购人签订政府采购合同。采购人和成交人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

7.4.2成交人在成交通知书规定的期限内拒绝与采购人签订合同的，视为其放弃成交，采购人可以按照评审报告推荐的成交或者成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交或成交供应商，也可以重新开展政府采购活动。

7.4.3磋商资料表中载明不允许分包的，成交人不得将合同标的进行分包；磋商资料表中载明允许分包的，分包人不得再次分包。

8. 纪律和监督

8.1对采购人的纪律要求

采购人不得泄漏磋商磋商活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

8.2对供应商的纪律要求

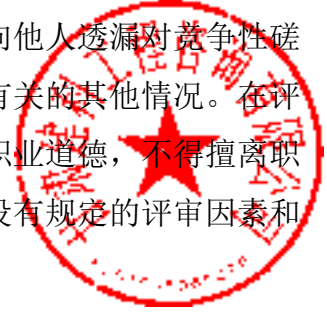
供应商不得相互串通磋商或者与采购人串通磋商，不得向采购人或者磋商小组成员行贿谋取成交，不得以他人名义或者以其他方式弄虚作假骗取成交；供应商不得以任何方式干扰、影响评审工作。

8.3对磋商小组成员的纪律要求



兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目竞争性磋商文件

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对竞争性磋商响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，磋商小组成员应当客观、公正地履行职责，遵守职业道德，不得擅自离职守，影响评审程序正常进行，不得使用第三章“磋商办法”没有规定的评审因素和标准进行评审。



8.4对与评审活动有关的工作人员的纪律要求

与评审活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对竞争性磋商响应文件的评审和比较、成交候选人的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，与评审活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评审程序正常进行。

9. 询问、质疑

9.1综合说明

9.1.1供应商对政府采购活动事项的询问、质疑及投诉须符合《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》及《政府采购质疑和投诉办法》（财政部第94号令）的相关规定。

9.1.2供应商对政府采购活动事项有疑问的，可以向被质疑人提出询问或质疑，被质疑人应当及时予以答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。供应商询问和质疑实行实名制。供应商询问和质疑应当有事实根据，不得进行虚假、恶意询问或质疑，干扰政府采购正常的工作秩序。

供应商提起质疑应当符合下列条件：必须是参与被质疑项目采购活动的供应商（潜在供应商已依法获取其可质疑的采购文件的，可以对该文件提出质疑）；必须在规定的质疑有效期内提起质疑；政府采购监督管理部门规定的其他条件。以联合体形式参加政府采购活动的，其投诉应当由组成联合体的所有供应商共同提出。

9.1.3供应商提出质疑应当以书面形式提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容：

- （1）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- （2）质疑项目的名称、编号；
- （3）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目竞争性磋商文件

- (4) 事实依据；
- (5) 必要的法律依据；
- (6) 提出质疑的日期。

供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。



9.1.4 供应商须在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

9.1.5 质疑书递交地点：甘肃建科工程咨询有限公司。联系人、联系电话和通讯地址见供应商须知前附表。

10、询问

10.1.1 采购人或采购代理机构应当在3个工作日内对供应商提出的询问作出答复。

10.2、质疑与答复

10.2.1 供应商认为采购文件、采购过程、成交或成交结果使自己权益受到损害的，可以在知道或者应当知道其权益受到损害之日起7个工作日内，由质疑方的法定代表人或授权代理人（必须为法定代表人授权进行该项目磋商的被授权人）以书面形式向采购人（或采购代理机构）提出质疑。供应商为自然人的，质疑函应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，质疑函应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。质疑书除应说明需要质疑的内容外，还应提供能够证明质疑内容的相关书面证据。质疑书应内容真实，证据充分，不得进行恶意质疑。由法定代表人递交质疑书时，提供法定代表人身份证复印件；由授权代理人递交质疑书时，还须提供法定代表人授权委托书原件及授权代理人的身份证复印件，身份证复印件须正反面清晰、有效，上述资料均须加盖公章。

10.2.2 采购人（或采购代理机构）收到供应商的书面质疑后7个工作日内根据质疑书的具体内容相应作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商，但答复内容不得涉及商业秘密。递交质疑书的供应商和其他有关供应商在收到质疑答复书后，应立即向采购人（或采购代理机构）回函确认。未确认情况应当视为对质疑答复的知晓，也将视为对质疑答复内容接受的默认。

10.3 补充

兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目竞争性磋商文件

10.3.1第10.2.1条规定的供应商应知其权益受到损害之日，是指：

(1) 对可以质疑的采购文件提出质疑的，为收到采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日；

(2) 对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

(3) 对成交或者成交结果提出质疑的，为成交或者成交结果公告期限届满之日。

10.3.2供应商代表对磋商过程和磋商记录有疑义的，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员需要回避的情形的，应当场提出询问或申请回避。采购人、采购代理机构对供应商代表提出的询问或者回避申请应当及时处理。

10.3.3质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后15个工作日内向财政部门提起投诉。

供应商投诉按照采购人所属预算级次，由本级财政部门处理。跨区域联合采购项目的投诉，采购人所属预算级次相同的，由采购文件事先约定的财政部门负责处理，事先未约定的，由最先收到投诉的财政部门负责处理；采购人所属预算级次不同的，由预算级次最高的财政部门负责处理。具体程序和要求见《政府采购质疑和投诉办法》（财政部第94号令）。

10.4质疑不予受理的情况

10.4.1有下列情形之一的，属于无效质疑，被质疑人不予受理，由此产生的影响由质疑人自行承担：

- (1) 质疑函的发出时间不在法定质疑期内的；
- (2) 以非书面形式提出的；
- (3) 其它不符合受理条件的情形。

11、变更事项

11.1供应商在项目磋商截止时间之前应随时关注相关网站以便能够及时获取项目变更事项。



第三章 磋商办法



1、磋商小组的组建

磋商小组由采购人代表和评审专家共3人以上单数组成，其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的2/3。采购人代表不得以评审专家身份参加本部门或本单位采购项目的评审。采购代理机构人员不得参加本机构代理的采购项目的评审。

2、竞争性磋商程序

资格性及符合性审查、竞争性磋商、最后报价、综合评分、推荐成交供应商。

2.1 资格性及符合性审查

磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。

磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。

如发现不满足下列情况之一的，其响应文件将被视为无效文件：

- A. 供应商资格（资质）符合竞争性磋商文件对供应商的资格要求；
- B. 竞争性磋商响应文件的关键内容字迹清晰可辨认的；
- C. 竞争性磋商响应文件按竞争性磋商文件规定有效签字和盖章的；
- D. 磋商有效期满足磋商文件要求的；
- E. 响应报价实质性完整的；
- F. 磋商前报价未超出最高限价的；
- G. 供应商接受按照竞争性磋商文件规定的方法对其响应价格算术错误更正的；
- H. 规定接受选择方案和选择报价（包括交叉折扣）而供应商提供了选择方案和/或选择报价（包括交叉折扣）的；
- I. 未出现竞争性磋商文件中规定的其他无效文件情形的；

2.2 竞争性磋商

2.2.1 符合性审查结束后，磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。在磋商过程中，磋商小组可以

兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目竞争性磋商文件

根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款。但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

2.2.2对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

2.2.3供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。

2.3最后报价

2.3.1磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价。

2.3.2磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐3家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最后报价。

2.3.3最后报价是供应商响应磋商文件的有效组成部分。

2.3.4参加磋商的供应商应当对磋商的承诺和最后报价以书面形式确认，并由授权代表签字。

2.3.5根据本磋商办法第2.3条所计算出的磋商价为该磋商人的最终评审价。

2.4综合评分

2.4.1磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，由磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

2.4.2综合评分法是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最后磋商报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

2.5详细评审：

兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目竞争性磋商文件

序号	评分项目	基础分值	评分标准
1	价格部分 (30分)	30分	(1) 投标报价超过采购预算的，投标无效。 (2) 满足磋商文件实质性要求，且价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×30（保留小数点后两位，第三位四舍五入）。
2	商务部分 (9分)	9分	供应商近三年类似项目业绩：提供合同或中标（成交）通知书扫描件，每提供一项得3分，最多得9分。
3	技术部分（61分）	8分	投标人提供针对本项目的设计实施方案。方案符合项目特征、针对性强、能够指导施工，内容新颖，符合社区标准，得8分；方案符合项目特征、针对性较强、对施工操作性强、得5分；方案符合项目特征、针对性一般、基本能指导施工得3分，方案不合理有欠缺的得1分；不提供的不得分。宣传牌的设计合理、美观得2分，一般得1分，不提供不得分。
		9分	投标人对技术保障进行方案说明，方案内容全面完整、合理可行，技术保障措施得力、针对性强，完全满足项目需求得9分；方案内容较全面，技术保障措施合理可行，有较好的针对性，能够满足项目需求得5分；方案内容一般，技术保障措施一般，基本满足项目需求得3分；不提供的不得分。

兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目竞争性磋商文件

		6分	针对本项目配备相应的技术人员，项目经理（建造师证书、B证）、技术负责人（工程师及以上）、安全员（专业上岗证），完全满足需求得6分，人员不全不得分。项目经理需提供相关业绩证明2个，人员证件和合同须为扫描件并加盖公章。
		6分	施工进度计划及保证措施的先进性、可行性、完善性、合理性及投入的施工机械设备，由评标委员会进行综合评价。施工进度计划及保证措施先进可行且完善合理，投入的机械设备优于施工需要的得6分；施工进度计划及保证措施完善、投入的机械设备基本满足工程需要的得3分；方案有明显缺陷投入的机械设备不能满足工程需要的得1分；不提供的不得分。
		10分	施工安全、环境措施是否周全、可靠，文明管理制度是否完善。对安全生产关键环节是否有针对性的保证措施，对文明施工关键环节是否有针对性的保证措施，进行综合评审，方案完善合理者得10分；方案较完善合理得6分；一般的得3分；不提供的不得分。
		10分	供应商须提供完整的针对本项目的服务承诺（内容包括工期保障、响应速度、维护期限以及维护措施等方面）。承诺内容完善、详尽，能完全满足本项目要求得10分；内容基本完善，能满足项目要求得7分；内容较完善，基本满足项目要求得4分；内容不完善得1分；不提供的不得分。

兰州市七里河区西湖街道理工大社区改造提升项目竞争性磋商文件

		10分	投标公司针对本次项目实际情况、难点重点及进度安排等内容进行陈述，对评委提出问题的进行答辩，思路清晰，措施合理、表达流利、针对性强的得10分，阐述基本全面，思路基本清晰的得7分，一般得4分，不进行现场陈述的不得分。
--	--	-----	--

2.6推荐成交候选人

2.6.1评审结果按评审后总得分由高到低的顺序推荐3名以上成交候选供应商。总得分相同的，按最终磋商报价由低到高顺序推荐，总得分且磋商报价相同的按照技术指标优劣顺序推荐。磋商响应文件满足磋商文件和磋商过程中全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审总得分最高的供应商为排名第一的成交供应商。磋商小组同时向采购人出具评审报告。采购人依据评审报告确定成交供应商。

2.6.2评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

3、解释权

3.1本评审办法解释权归甘肃建科工程咨询有限公司。

第四章 响应文件格式

项目名称:

项目编号:



磋商响应性文件

供 应 商: ××××××× (加盖公章)

法定代表人或被授权人: xxx (签字)

投 标 日 期:

一、竞争性磋商响应函

致：兰州市七里河区西湖街道理工大社区：

1. 我方已仔细研究了（项目名称）竞争性磋商文件的全部内容，愿意以人民币（大写）（¥）的磋商总报价，按合同约定开展工作，实现项目目标。
2. 我方承诺在竞争性磋商文件规定的磋商有效期内不修改、撤销竞争性磋商响应文件。
3. 如我方成交：
 - （1）我方承诺在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同。
 - （2）我方承诺按照竞争性磋商文件规定向你方递交履约担保。
 - （3）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。
 - （4）本磋商有效期为磋商响应截止时间起个日历日。
4. 我方在此声明，所递交的竞争性磋商响应文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“供应商须知”中规定的任何一种情形。

供应商名称：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地址：___电话：_传真：_邮政编码：_

日期：年月日



二、法定代表人身份证明

供应商名称：单位性质：

地址：

成立时间：年月日经营期限：

姓名：性别：年龄：职务：

系（供应商名称）的法定代表人。特此证明。



附：法定代表人身份证复印件。

供应商：（盖单位章）日期：年月日

身份证复印件（正面）

身份证复印件（反面）

三、法定代表人授权委托书

本人（姓名）系（供应商名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改（项目名称）竞争性磋商响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。



委托期限：。代理人无转委托权。

供应商：（盖单位章）法定代表人：（签字）身份证号码：

：

委托代理人：（签字）身份证号码：。

_____年月日

附身份证复印件

身份证复印件（正面）

身份证复印件（反面）

注：法定代表人授权委托书须装订在竞争性磋商响应文件中。

四、磋商前报价一览表

项目名称： 项目编号：



价格单位：人民币元

项目名称	
供应商名称	
竞争性磋商报价	大写： ； 小写： 。
工期	
备注	说明

按照各拟成交供应商磋商后报价表签订合同。

- 1、此表应按供应商须知的规定密封标记并与响应函一同密封单独提交
- 2、若没有在此表成交明有折扣声明，后附的折扣声明、降价声明、优惠价等有关价格调整的材料在竞争性磋商和评审时均不予考虑。

供应商名称：（盖单位章）
法定代表人或授权人：（签字）
日期： 年月日

磋商前报价明细表

项目名称：

项目编号：



价格单位：人民币元

编号	工程项目及名称	单位	数量	综合单价	小计	备注

按照成交供应商拟的磋商二次报价表作为签订合同的依据。

1、此表应按供应商须知的规定密封标记并与响应函一同密封单独提交；

供应商名称：（盖单位章）

法定代表人或授权人：（签字）

日期：年月日

五、无严重违法记录声明

致采购人、采购代理机构：

我公司在参加本次政府采购活动前，做出以下郑重声明：

一、参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有严重违法记录。

二、在本次政府采购活动前三年内，我公司在甘肃政府采购网等政府采购信息发布平台及信用中国平台，无任何严重违法记录。

若发现我方上述声明与事实不符，愿按照政府采购相关规定接受相关处罚。

特此声明。

供应商名称：（盖单位章）

法定代表人或授权人：（签字）

日期：年月日



六、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力的承诺函

致：甘肃建科工程咨询有限公司



我公司仔细阅读了贵方关于项目(项目编号：)的磋商公告，在完全理解本项目磋商的技术要求、商务条款及其他内容后，决定参与该项目的磋商活动。并承诺，我公司具有具有履行合同所必须的设备和专业技术能力。如我方成交，我公司将提供足够的设备和专业技术能力保证本合同履行。

本公司对上述承诺的真实性负责。如有虚假，我公司同意按我方合同违约处理，并依法承担相应法律责任。

供应商名称：（盖单位章）

法定代表人或授权人：（签字）

日期：年月日

七、非联合体磋商承诺函

致：甘肃建科工程咨询有限公司

我公司作为参加本次项目(项目编号：)供应商，根据磋商文件要求，现郑重声明如下：

我公司参加本次磋商项目非联合体磋商。

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取成交的法律责任。

特此承诺！

供应商名称：（盖单位章）

法定代表人或授权人：（签字）

日期：年月日



八、供应商认为有必要提供的其他资料



九、商务条款偏离表

项目名称： 项目编号：

供应商名称：

序号	竞争性磋商文件 条目号	竞争性磋商文件的商务 要求	竞争性磋商响应文件 的商务响应	偏离说明

注：本表应包括合同条款的偏离说明

供应商名称：（盖单位章）

法定代表人或授权人：（签字）

日期：年月日

十、供应商一般情况表

供应商全称	须附营业执照复印件	法定代表人	
注册地		注册年份	
注册资金		单位性质	
总部地址		联系人	
电话		传真	
常驻机构地址		联系人	
电话		传真	
公司资质等级 证书	须附有关证书的复印件 (如果有)	质量保证体系 认证	须附相关证书复印件 (如果有)
类似项目工作 经历年数			
基本帐户开户 银行及账号		主营范围	
近三年 营业额	<u>2022 年度:</u> _____ <u>2023 年度:</u> _____ <u>2024年度:</u> _____	财务状况	
其他需要说明的情况			

十一、近三年已完成或在执行项目一览表

供应商名称

序号	项目名称	项目内容（类似项目）	合同金额（万元）	已结算金额（万元）	完成日期	业主名称、联系人及电话
1						
2						
3						
4						
5						
...						

注：1. 供应商应如实列出以上情况，如有隐瞒，一经查实将导致其磋商被视为无效磋商。

2. 对于已完项目，供应商应提供收到的成交通知书或双方签订的合同或已签发的最终验收证书。

十二、近年三年发生的重大诉讼及仲裁情况



十三、施工方案或实施方案



十四、质量承诺及保证措施



十五、安全生产承诺书

致：采购人

为了提高公司全员的安全生产意识，实行安全生产各项法律、法规及相关政策，保障本公司全体员工的生命平安与身体健康，促进公司的平安、稳定，本公司安全生产的第一责任人对本公司安全生产负全面责任，在此，向员工和兰州市七里河区西湖街道办事处慎重承诺：

1、仔细贯彻各级政府和平安管理部门制定的安全生产相关法律法规、标准及有关规定，并组织员工仔细学习。

2、建立健全本公司安全生产责任制和各项规章制度，并保障其受到严格执行：建立安全生产管理机构，配备平安管理人员，自觉接受政府及安监部门的监督管理，把平安工作责任落实到部门和责任人。

3、保障平安投入资金的合理提取和运用，配备满意安全生产须要的平安设施、设备、器材，为员工供应符合标准的劳动爱护用品，并督促其正确运用，持续完善平安工艺、设施，改进安全生产条件，努力实现本质平安。

4、对重大危急源和重点部位实施有效监测、监控落实重点部位重点岗位应急措施，制定事故应急救援预案，并定期演练。

5、保证单位主要负责人、平安管理人员、特种作业人员持证上岗。

6、坚持事故“四不放过”原则，整改落实事故调查组提出的各项防范措施，不断提高从业人员的平安意识。

7、接受社会和媒体监督，主动弘扬公司平安文化，营造安全生产氛围。

8、我公司承诺若出现安全生产等问题，我公司愿意承担违约金等相关处罚，并承诺与兰州市七里河区西湖街道办事处无任何责任。

我司将切实履行上述承诺并接受员工和社会的监督。

特此承诺！

承诺单位：

日期：



十六、不欠薪承诺书

致：采购人

为了切实维护工人的合法权益，确保社会和企业稳定，根据各级政府及相关部门的要求，结合我公司实际情况，特做出如下承诺：

1、我公司已严格按照上级主管部门以及我公司关于农民工工资发放的相关要求，开设农民工工资专用账户，切实做好农民工工资发放工作，不拖欠农民工工资。我公司承诺每月将农民工工资表(表格形式、现场负责人和班组长签字认可、工人本人签字并按手印)、工人身份证复印件、工人考勤证明、及现场发放农民工工资录像资料于当月及时整理，并及时发放工资。

2、我公司承诺工程款专款专用，确保工人工资及时足额发放，如因我方拖欠农民工工资发生工人上访、闹事、停工等问题，我公司愿意承担违约金等相关处罚。

特此承诺！

承诺单位：

日期：

