

莲花湾生态旅游度假区一期监理服务招标公告

根据《中华人民共和国政府采购法》中辰瑞文化旅游投资（甘肃）有限公司对其甘肃省临夏莲花湾生态旅游度假区工程监理服务项目（一期）进行公开招标（以下简称“招标”），特邀请合格的投标供应商前来参与。

1.项目名称：甘肃省临夏莲花湾生态旅游度假区工程监理服务项目（一期）

2.项目主要需求：

选取一家工程监理单位为工程建设项目提供施工监理服务。具体项目服务内容、采购范围及所应达到的具体要求详见招标文件第三部分服务内容及要求。

3、项目概况：

建设规模包括：本项目总投资为 359904.16 万元，其中：工程费用 318990.08 万元，总用地面积为 1562 亩，其中一期建设项目总投资 141560 万元包括莲花湾文旅融合示范工程、莲花湾市政基础设施配套工程、莲花湾旅游设施配套工程、莲花湾生态环境保护工程、鲁家村民生普惠服务工程，二期建设项目包括黄河文化主题嘉年华乐园等建筑 666060 m²。各类管网 197.1km，110kV 线路电网 12km，旅游大数据中心 1 套，旅游步道 8km，夜景亮化 5 套，土壤改良 1000 亩，荒坡治理 3500 亩，湿地修复 250 亩，污水处理厂 1 座，垃圾中转站 2 座，打造现代农业示范基地 1000 亩，房屋风貌改造 220 户。

4.服务期限：本项目建设工期为 54 个月（自开工之日算起），一期建设为第 1 个月到 48 个月，二期建设按照一期开工后顺延 6 个月往后递推，即一期开工后第 7 个月到第 54 个月。

5.合格的供应商必须符合以下条件：

5.1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商。

5.2、其他资格要求：

1) 本招标项目要求投标人须具备建设行政主管部门核发的合法有效的工程监理综合资质或甲级（含）及以上房屋建筑工程监理资质；

2) 总监理工程师必为投标人本单位的工作人员，持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的《中华人民共和国注册监理工程师执业资格证书》，注册专业至少应包含房屋建筑工程。

3) 本项目不接受联合体投标。

6.供应商请于 2025 年 9 月 22 日—2025 年 9 月 26 日每天上午 9:30~11:30, 13:30~16:30 时, 请投标人委派授权代表持以下资格证明文件, 至江苏海茂汇项目管理有限公司参加现场报名并领取招标文件, 招标文件工本费 1000 元/本, 售后不退。报名时请携带下列证件:

- 1) 营业执照复印件加盖公章;
- 2) 建设行政主管部门核发的合法有效的工程监理综合资质或甲级(含)及以上房屋建筑工程监理资质复印件加盖公章;
- 3) 法定代表人的授权书原件;
- 4) 被授权代表人的身份证原件及复印件加盖公章。

注: 以上提交的资料, 复印件和企业法定代表人授权书均须加盖公章。如有缺漏, 代理单位将拒绝接受其报名。报名时提供的资料应与投标文件中的资格证明文件一致, 如有不同, 以投标文件为准。投标人的合格与否, 将由评审小组决定。

7.投标文件递交截止时间: 2025 年 10 月 10 日上午 09:30 时

8.投标地点: 甘肃省临夏回族自治州临夏县东西部协作众创空间

9.本招标项目发布公告(公示)的媒介:

本次招标公告在甘肃经济信息网(www.gsei.com.cn)上发布, 对于因其他网站转载并发布的非完整版或修改版公告, 而导致误报名或无效报名的情形, 招标人及招标代理机构不予承担责任。

10.联系方法:

招标人: 中辰瑞文化旅游投资(甘肃)有限公司

招标代理机构: 江苏海茂汇项目管理有限公司

账 号: 512917285810000

开户银行: 招商银行股份有限公司苏州吴中支行

地 址: 甘肃省临夏县东西部协作众创空间

联 系 人: 唐女士

联系电话: 19166977780

邮箱: 554252199@qq.com