

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：陇西县渭州学校

承包人（全称）：甘肃伟业路桥工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就陇西县渭州学校食堂维修改造为图书室项目施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：陇西县渭州学校食堂维修改造为图书室项目
2. 工程地点：陇西县渭州学校内
3. 工程立项批准文号：陇教项目〔2025〕85号
4. 资金来源：学校公用经费
5. 工程内容：对已停办的500平方米食堂维修改造为图书室，主要包括隔墙拆除、地板铺设、墙面和顶棚维修装饰，图书架、阅览桌凳、功能区规划建设等。
6. 工程承包范围：施工图中招标清单所包含内所有建设内容。

二、合同工期

计划开工日期：2026年03月06日。

计划竣工日期：2026年04月05日。

工期总日历天数：30日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(大写)叁拾壹万叁仟壹佰贰拾伍元伍角壹分(¥小写313125.51
元)

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写)； _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式：固定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：赵平。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；

- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年 3 月 6 日签订。

十、签订地点

本合同在陇西县渭州学校办公室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

其他约定： / 。

十二、合同生效

本合同自甲乙双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，
承包人执 叁 份。

以下为空白页

本页为签署页

发包人：



法定代表人或其委托代理人：

(签字) 郭俊泽

承包人：



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

王巧珍

组织机构代码：126224250531186001

组织机构代码：91621122MA74GGMP9L

地址：陇西县巩昌镇东城社区乔家街2号

地址：甘肃省定西市陇西县巩昌镇长安

路悦璟人家7-1-102

邮政编码：748100

邮政编码：748100

法定代表人：_____

法定代表人：王巧珍

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

传 真：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：中国农业银行股份有

限公司陇西县支行

账 号：_____

账 号：27087101040009880