

庆阳市西峰区人民医院东苑餐厅档口租赁（招商）项目竞争性磋商公告

庆阳市西峰区人民医院的潜在意向投资人应在信宇腾远工程咨询集团有限公司获取竞争性磋商文件，并于2026年7月3日9时00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：XYTY2026-0602

项目名称：庆阳市西峰区人民医院东苑餐厅档口租赁（招商）项目

租金底价：7.20 万元（其中：一包：1 号餐饮档口：2.00 万元；二包：2 号餐饮档口：1.80 万元；三包：3 号餐饮档口：1.70 万元；四包：4 号餐饮档口：1.70 万元）。

采购需求：庆阳市西峰区人民医院东苑餐厅档口租赁（招商）项目共划分为四个分包，具体招租内容如下：

一包：1 号餐饮档口经营权招租

二包：2 号餐饮档口经营权招租

三包：3 号餐饮档口经营权招租

四包：4 号餐饮档口经营权招租

项目地点：本院院内指定餐厅区域。

经营承包标准：每个档口租金按年度一次性足额缴纳，实行先缴纳租金后开展经营模式。（具体采购内容及要求详见竞争性磋商文件）。

经营期限：一年一签，合同到期后，承租方无违规、考核合格，可优先续约。

二、招商条件：

1. 意向投资人须承诺中标后 20 日历天自行办理《食堂经营所需行政许可证》或《食品经营许可证》、《营业执照》、《从业人员健康证》及各类资质证照等，确保做到持证经营，否则取消成交资格；
2. 意向投资人应充分了解标的资产实际状况及相关情况，自行踏勘并到有关部门咨询，自行承担受让后的全部风险和责任；
3. 被列为失信被执行人记录名单的将被拒绝参加本次招商活动；
4. 本项目不接受联合体投标。

三、获取竞争性磋商文件

获取时间：2026 年 6 月 23 日至 2026 年 6 月 29 日，每天上午 8:30 至 12:00，下午 14:30 至 18:00（北京时间）。

获取地点：信宇腾远工程咨询集团有限公司（庆阳市西峰区东城新街八号楼 1202 室）。

获取方式：现场获取，并准确登记意向投资人的姓名、联系电话等相关信息，如登记信息有误，对其产生的不利因素由意向投资人自行承担。

文件售价：200 元（售后不退）。

四、提交响应文件截止时间、开标时间和地点

时间：2026 年__7__月__3__日__9__时__00__分（北京时间）。

地点：庆阳市西峰区人民医院综合楼三楼会议室。

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

1. 评标方法：综合评分法。
2. 投标保证金：本项目不收取投标保证金。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：庆阳市西峰区人民医院

地 址：庆阳市西峰区北大街 31 号

联 系 人：任金龙

联系电话：15682917500

2. 采购代理机构信息

名 称：信宇腾远工程咨询集团有限公司

地 址：庆阳市西峰区东城新街八号楼 1202 室

联系人：秦 强

联系方式： 18894559997

2026 年 6 月 22 日