

张掖市甘州区恒泰养老基地天然气供暖设备更新项目 澄清文件

项目编号：YLJD20260803-001

本招标项目 张掖市甘州区恒泰养老基地天然气供暖设备更新项目，项目业主为 张掖市恒泰养老基地管理有限责任公司，资金来源为 自筹，招标代理机构为 张掖市兆盛工程监理咨询有限责任公司。该项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标，择优选定承包人。

一、原招标文件

第一章 投标人须知

二、项目概况与招标范围：

2.2、供货期：45 日历天。

三、对投标人的要求：

3.2、投标人近三年（自 2023 年 6 月起至今）至少需提供 2 项天然气供暖设备的供货业绩，业绩证明材料以合同扫描件为准（需包含封面、标的物内容、数量、金额及签字盖章页等）。

六、投标文件的递交：

6.1、投标文件递交截止时间：2026 年 08 月 12 日 15 时 00 分。

第二章 投标人须知

1.3.2 供货期：45 日历天

1.4.1.2 对投标人的要求：

2、投标人近三年（自 2023 年 6 月起至今）至少需提供 2 项天然气供暖设备的供货业绩，业绩证明材料以合同扫描件为准（需包含封面、标的物内容、数量、金额及签字盖章页等）。

2.2.2 投标截止时间：2026 年 08 月 12 日 15 时 00 分

3.5.3 类似项目的年份要求：投标人近三年（自 2023 年 6 月起至今）至少需提供 2 项天然气供暖设备的供货业绩，业绩证明材料以合同扫描件为准（需包含封面、标的物内容、数量、金额及签字盖章页等）。

4.1.2 封套上写明：在 2026 年 08 月 12 日 15 时 00 分前不得开启

5.1 开标时间和地点：开标时间：2026 年 08 月 12 日 15 时 00 分

10、需要补充的其他内容：2、招标代理费：由中标单位支付。

3、投标文件 3.2 投标报价

3.2.1 本次招标按照投标人须知前附表规定方式编制投标造价文件。投标人应按“投标文件格式”中相关的规范要求填写相应表格，编制并提供真实、完整的造价文件。

3.2.2 投标函中的投标总报价或在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价若与施工图预算结果不同，应在投标报价汇总表中对调整方式做出解释。

3.2.3 采用工程量清单计价方式时，投标函中的投标总报价应与工程量清单计价结果相同。

投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标总报价，应同时修改工程量清单中的相应报价。

5、开标 5.1 开标时间、地点和参会人员

招标人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请投标人须知前附表规定的人员准时参加。规定参会人员未参加开标会议、应参会人员不能提供有效身份证明（身份证、委托书、注册证书等）、开标时建造师未通过者，招标人拒绝接收其投标文件。

第四章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表 资格评审标准

业绩要求：投标人近三年（自 2023 年 6 月起至今）至少需提供 2 项天然气供暖设备的供货业绩，业绩证明材料以合同扫描件为准（需包含封面、标的物内容、数量、金额及签字盖章页等）。

分值构成：商务部分 20 分；技术部分 40 分；价格部分：40 分

评分标准

类别	评分因素	评分标准	分值
商务部分 20 分	投标人业绩	投标人提供近三年（自 2023 年 6 月起至今）具有与本招标项目类似的业绩，每提供一项得 2 分，最高得 10 分（以合同原件的扫描件为准），不提供不得分。	10 分
	管理体系及认证	1、投标人具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，每提供一项得 1 分，最高得 3 分。 2、拥有燃气供暖设备相关专项专利、技术认证、行业荣誉的，酌情加分，最高 2 分。	5 分
	履约信誉与信用情况	1、投标人近 3 年无行政处罚、质量投诉、合同违约记录，信用中国、中国政府采购网无失信记录的，得 3 分；存在轻微不良记录酌情扣 1-2 分，严重失信、重大违法记录本项目不得分； 2、具备 AAA 级企业信用等级证书、重合同守信用荣誉的，得 2 分，无相关荣誉不得分。	5 分
技术部分 40 分	设备技术参数匹配度	技术参数、性能指标、规格型号完全响应或优于招标文件技术要求，适配原有供暖管网、满足项目供暖负荷、节能降噪、环保达标，得 7-10 分；主要参数满足要求，次要参数存在细微非实质性偏差，得 4-6 分；核心参数基本满足，部分配套参数存在偏差，得 1-3 分；存在重大技术偏离、无法适配项目现场工况的不得分。	10 分

	应急预案	投标人提供应急供货排除措施与紧急情况处理预案（应包括货物质量问题、运输过程、供货、人员安全等各个环节）。提供应急预案和措施表述清晰、完整合理、实用性强的得 10 分，缺少一项或有一项应急预案和措施表述不清晰，不完整，不合理的扣 2 分，扣完为止。	10 分
	供货、安装调试及验收方案	提供完整的供货计划、安装调试方案、验收配合方案，进度安排合理、质量控制措施完善、验收流程清晰得 5-10 分；方案基本完整，进度安排、质量控制措施一般得 1-5 分；未提供方案或方案严重不完善得 0 分。	10 分
	售后服务	1. 投标人在本地成立售后服务机构，并有本地化运维团队的，得 2 分（须提供营业执照），否则不得分。 2、投标人或供暖设备制造商具备完善的售后服务体系，认证范围须包括天然气供暖系统及设备的售后服务，体系完善程度满足十二星的得 3 分，满足五到十一星的得 2 分，五星以下得 1 分，不具备不得分（提供售后服务体系完善程度认证证书的复印件加盖单位公章）。 3. 根据投标人提供完整售后服务方案、培训方案、人员的配置及以往项目培训案例等综合评价，优秀得 5 分，良好得 3 分，一般得 2 分。	10 分

价格 部分 40 分	投标报价	1. 评标基准价：当通过初步评审的投标人在五家及五家以上时，去掉一个最高报价和一个最低报价的算术平均值作为评标基准价；少于五家时以全部有效报价进行算术平均值作为评标基准价。 2. 偏差率=$[(\text{投标报价}/\text{评标基准价})-1]\times 100\%$ 3. 报价得分 (1) 偏差率=0，投标报价得分=40 分。 (2) 偏差率>0，每偏差 1%扣 0.5 分，不足 1%按 1%计，投标报价得分=40-扣分分值，扣完为止。 (3) 偏差率<0，每偏差 1%扣 0.3 分，不足 1%按 1%计，投标报价得分=40-扣分分值，扣完为止。	40 分
------------------	------	--	------

评标办法 3、评标程序

3.1、初步评审 (3)、投标报价文件未实质性响应招标文件技术规格书、招标工程量清单要求，系统配置不合理，有明显缺项漏项、工程量偏差的情况。

第五章 技术标准和要求

3、主要设备清单：

6T 真空热水锅炉技术参数表					
序号	货物名称	型号、规格	单位	数量	备注
1	锅炉本体（6 吨） 燃气真空热水锅炉	WNSZK4.2MW-1.0-60/50	台	2	
2	燃烧器	AIB-QEF-4.0-LN 超低排放	台	2	
3	电控柜	配套	台	2	

4	节能器（冷凝器）	JNQ-6T	台	2	
5	软化水机组	120/360E-2472 型， GT=6t/h	台	1	
6	软化水水箱	不锈钢	m ³	12m ³	
7	循环泵	LD150-33N/4（200 方 33 米 30 千 瓦）	台	3	
8	补水泵	CDL12-5（12 方 50 米 3 千 瓦）	台	2	
9	循环泵变频柜	N=35KW	台	1	
10	补水泵变频柜	N=4KW	台	1	
11	烟囱	Φ500×10 米	组	2	
12	分集水器	Φ400	台	2	
13	安装材料	电线电缆，阀门，法兰， 管材管件，桥架，保温材 料等。	项	2	

1.5T 真空热水锅炉技术参数表

序号	货物名称	型号、规格	单位	数量	备注
1	锅炉本体（1.5 吨） 燃气真空热水锅炉	WNSZK1.05MW-1.0-55/45	台	1	
2	节能器	锅炉配套	台	1	
3	燃烧器	超低排放	台	1	
4	电控柜	配套	台	1	

5	生活热水箱	不锈钢双层保温	m ³	20m ³	
6	循环泵	2.1KW	台	2	
7	管道增压泵	4KW	台	2	
8	变频控制系统		套	1	
9	温度控制系统		套	1	
10	烟囱	Φ200×10 米	米	10	
11	安装材料	线缆, 阀门, 法兰, 管道 管件, 保温材料等	项	1	

外接管网技术参数表

序号	货物名称	型号、规格	单位	数量	备注
1	开挖回填		米	10	
2	无缝钢管	DN200	米	80	
3	防腐材料	DN200	米	80	
4	保温管	DN200	米	80	
5	PE 水管 (含接头)	DN90	米	30	
6	助燃电缆	3+2	米	15	
7	电源柜	800*400*1200	项	1	

第六章 投标文件格式

六、投标报价表 格式自拟

(二) 分项报价表

序号	货物名称	型号、规格	单位	数量	单价 (元)	总价 (元)	备注
1							
2							
3							

二、现澄清为：

第一章 招标公告

二、项目概况与招标范围：

2.2、供货期：35 日历天。

三、对投标人的要求：

取消原招标文件第一章招标公告中 3.2 条要求。

六、投标文件的递交：

6.1、投标文件递交截止时间：2026 年 08 月 17 日 15 时 00 分。

第二章 投标人须知

1.3.2 供货期：35 日历天

新增 1.3.6 项目投标限价 大写：壹佰捌拾万元整。

小写：1800000.00 元

注：若报价超出项目投标限价，则按废标处理。

取消原招标文件第二章投标人须知中 1.4.1.2 投标人近三年（自 2023 年 6 月起至今）至少需提供 2 项天然气供暖设备的供货业绩，业绩证明材料以合同扫描件为准（需包含封面、标的物内容、数量、金额及签字盖章页等）的要求。

2.2.2 投标截止时间：2026 年 08 月 17 日 15 时 00 分

3.5.3 类似项目的年份要求：不要求。

4.1.2 封套上写明：在 2026 年 08 月 17 日 15 时 00 分前不得开启

5.1 开标时间和地点：开标时间：2026 年 08 月 17 日 15 时 00 分

10、需要补充的其他内容：2、招标代理费：本项目招标代理费 3000 元（叁仟元整），由中标单位支付。

3、投标文件 3.2 投标报价

3.2.1 本次招标按照投标人须知前附表规定方式编制投标报价表。投标人应按“投标文件格式”中相关的规范要求填写相应表格，编制并提供真实、完整的投标报价表。

取消原招标文件第二章投标人须知中 3、投标文件，3.2 投标报价的 3.2.2 条、3.2.3 条要求。

5、开标 5.1 开标时间、地点和参会人员

招标人在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标，并邀请投标人须知前附表规定的人员准时参加。规定参会人员未参加开标会议、应参会人员不能提供有效身份证明（身份证原件、委托书原件等）、开标时未验证通过者，招标人拒绝接收其投标文件。

第四章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表 资格评审标准

取消原招标文件第四章评标办法（综合评估法）中评标办法前附表，资格评审标准的业绩要求。

分值构成：商务部分 20 分；技术部分 50 分；价格部分：30 分

评分标准

类别	评分因素	评分标准	分值
商务部分 20 分	投标人业绩	投标人提供近三年（自 2023 年 6 月起至今）具有天然气供暖设备、燃气采暖机组、集中供暖燃气设备的业绩，每提供一项得 2 分，最高得 10 分（以合同原件的扫描件为准），不提供不得分。	10 分

	管理体系及认证	1、投标人或供暖设备制造商具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，每提供一项得 1 分，最高得 3 分。 2、投标人或供暖设备制造商提供与天然气供暖设备、燃气采暖机组、集中供暖燃气设备相关有效发明专利或实用新型专利及行业荣誉的，每项得 1 分，最高得 2 分（行业荣誉须为行政机关或行业主管部门颁发的）。	5 分
	履约信誉与信用情况	投标人近 3 年无行政处罚、质量投诉、合同违约记录，信用中国、中国政府采购网无失信记录的，得 5 分；存在轻微不良记录酌扣 2 分，严重失信、重大违法记录本项不得分；	5 分
技术部分 50 分	设备技术参数匹配度	技术参数、性能指标、规格型号完全响应或优于招标文件技术要求，适配原有供暖管网、满足项目供暖负荷、节能降噪、环保达标，得 10 分；主要参数满足要求，次要参数存在细微非实质性偏差，得 7 分；核心参数基本满足，部分配套参数存在偏差，得 4 分；存在重大技术偏离、无法适配项目现场工况的不得分。	10 分
	应急预案	投标人提供应急供货排除措施与紧急情况处理预案（应包括货物质量问题、运输过程、供货、人员安全等各个环节）。提供应急预案和措施表述清晰、完整合理、实用性强的得 10 分，缺少一项或有一项应急预案和措施表述不清晰，不完整，不合理的扣 2	10 分

		分，扣完为止。	
	供货、安装、调试实施方案	1、供货计划清晰，明确供货周期、备货流程、运输保障、到货验收标准，得4分； 2、安装方案规范，明确安装流程、施工标准、安全施工措施、现场管控机制，得5分； 3、调试方案完善，包含设备调试、系统联动调试、试运行检测、验收调试全流程，得5分； 4、整体工期规划合理、节点清晰，可完全满足项目工期要求，得4分； 以上评分标准方案缺项、内容空洞、无具体实施细则的，对应分项不计分。	18分
	售后服务	1、投标人在本地应成立售后服务网点或委托本地协作单位等方式实现本地化售后服务，具有本地运维团队或本地协作单位，得3分（须提供相关租赁合同或合作协议），否则不得分。 2、投标人或供暖设备制造商具备完善的售后服务体系，得3分。 3、针对天然气供暖设备燃气安全、防爆、防泄漏、日常运维、故障排查制定专项方案： ①具备燃气泄漏报警、超温超压保护、自动断气等多重安全防护机制，得3分； ②提供完整的日常运维、定期检修、故障应急处置方案，得3分，方案不完善、缺核心内容，扣1分，无方案不得分。	12分

价格部分 30分	投标报价	1. 评标基准价：当通过初步评审的投标人在五家及五家以上时，去掉一个最高报价和一个最低报价的算术平均值作为评标基准价；少于五家时以全部有效报价进行算术平均值作为评标基准价。 2. 偏差率=$[(\text{投标报价}/\text{评标基准价})-1] \times 100\%$ 3. 报价得分 (1) 偏差率=0，投标报价得分=30分。 (2) 偏差率>0，每偏差1%扣0.5分，不足1%按1%计，投标报价得分=30-扣分分值，扣完为止。 (3) 偏差率<0，每偏差1%扣0.3分，不足1%按1%计，投标报价得分=30-扣分分值，扣完为止。	30分
-------------	------	--	-----

评标办法 3、评标程序

3.1、初步评审 (3)、投标报价表未实质性响应招标文件技术规格书等要求，系统配置不合理，有明显缺项漏项、偏差的情况。

第五章 技术标准和要求

3、主要设备清单：

6T 真空热水锅炉					
序号	货物名称	型号、规格	单位	数量	备注
1	锅炉本体（6吨） 燃气真空热水锅炉	单台热效率 $\geq 4200\text{KW}$ 供水温度： $55^{\circ}\text{C} \sim 80^{\circ}\text{C}$ 连续可调，常规工况推荐 $60^{\circ}\text{C}/65^{\circ}\text{C}$ 。 回水温度： $40^{\circ}\text{C} \sim 60^{\circ}\text{C}$ 适配，采暖工况标准供回水 $60^{\circ}\text{C}/50^{\circ}\text{C}$ ，生活热水工况适配恒温供水。	台	2	

2	燃烧器	满足超低氮环保排放标准	台	2	
3	电控柜	配套	台	2	
4	节能器（冷凝器）	烟气冷凝余热回收冷凝器，排烟温度 $\leq 58^{\circ}\text{C}$ ，产生冷凝水，材质 DN 钢，配套冷凝水收集及中和装置	台	2	
5	软化水机组	流量： $\geq 6\text{t/h}$	台	1	
6	软化水水箱	不锈钢 12m^3	个	1	
7	循环泵	$Q \geq 200\text{M}^3/\text{h}$ $H \geq 33\text{m}$ $N \geq 30\text{KW}$	台	3	
8	补水泵	$Q \geq 12\text{M}^3/\text{h}$ $H \geq 50\text{m}$ $N \geq 3\text{KW}$	台	2	
9	循环泵变频器	$N \geq 35\text{KW}$	台	1	
10	补水泵变频器	$N \geq 4\text{KW}$	台	1	
11	烟囱	$\Phi 500 \times 10$ 米	组	2	
12	分集水器	$\Phi 400$	台	2	
13	安装材料	电线电缆，阀门，法兰， 管材管件，桥架，保温材料等。	项	1	

1.5T 真空热水锅炉

序号	货物名称	型号、规格	单位	数量	备注
1	锅炉本体（1.5 吨） 燃气真空热水锅炉	单台热效率 $\geq 1050\text{KW}$ 供水温度： $55^{\circ}\text{C} \sim 80^{\circ}\text{C}$ 连续可调，常规工况推荐	台	1	

		60℃/65℃。 回水温度：40℃～60℃适 配，采暖工况标准供回水 60℃/50℃，生活热水工况 适配恒温供水。			
2	节能器	锅炉配套	台	1	
3	燃烧器	满足超低氮环保排放标准	台	1	
4	电控柜	配套	台	1	
5	生活热水箱	不锈钢双层保温 20m ³	个	1	
6	循环泵	N≥2.1KW	台	2	
7	管道增压泵	N≥4KW	台	2	
8	变频控制系统	符合招标技术参数要求	套	1	
9	温度控制系统	符合招标技术参数要求	套	1	
10	烟囱	Φ200×10 米	米	10	
11	安装材料	线缆，阀门，法兰，管道 管件，保温材料等	项	1	
外接管网					
序号	货物名称	型号、规格	单位	数量	备注
1	开挖回填	以现场实际开挖为准	米	10	
2	无缝钢管	DN200	米	80	

3	防腐材料	DN200	米	80	
4	保温管	DN200	米	80	
5	PE 水管（含接头）	DN90	米	30	
6	助燃电缆	3+2	米	15	
7	电源柜	800*400*1200	项	1	

以上主要设备清单中的型号、规格要求未尽事宜以《4、真空燃气热水器锅炉招标技术参数要求》为准。

4、真空燃气热水器锅炉招标技术参数要求：

一、总体说明与执行标准

本技术参数适用于本次招标采购的燃气真空热水锅炉，设备需为全新原厂正品、一体化节能型成品，具备全自动运行、低噪环保、安全稳定、免年检、高效换热等特性，可同时满足采暖、生活热水双工况使用。所有设备设计、制造、检测、安装、验收全过程须严格遵循国家及行业现行最新标准，主要执行标准如下：

- 1、《相变锅炉》GB/T 21434
- 2、《锅炉大气污染物排放标准》GB 23271-2014
- 3、《锅炉房设计标准》GB 50041-2020
- 4、《工业锅炉水质》GB/T 1576-2018
- 5、《锅炉涂装和包装通用技术条件》NB/T 47055-2017
- 6、《燃气燃烧器具安全技术条件》GB 16914
- 7、其他国家、行业现行相关规范、标准及地方环保政策要求

投标人须保证设备各项性能参数满足本项目使用场景工况，适配本地海拔、气压、气候条件，确保长期稳定运行。

二、核心设备技术参数

（一）基础工况参数

- 1、设备类型：卧式真空燃气热水机组配冷凝器与低氮燃烧器，三回程结构。

2、适用燃料：天然气，适配市政常规燃气气源。

3、燃气额定工作压力：6000-9000Pa，适配常规市政燃气管网。

4、额定供热功率及水循环流量：本次招标包含 1.5T、6T 两种规格真空燃气热水锅炉，参数如下：1.5T 锅炉额定供热功率大于或等于 1050KW；6T 锅炉额定供热功率大于或等于 4200KW，6T 锅炉单台额定水循环流量为大于或等于 120-150T/h。1.5T 锅炉单台额定水循环流量为大于或等于 30-37.5T/h。两种吨位设备选型、工况参数需严格对应型号，满足项目分区供热需求，支持多机组并联稳定运行。

5. 工作介质：真空相变传热介质，无承压水运行，本质安全无爆炸风险。

6. 供水温度：55℃~80℃连续可调，常规工况推荐 60℃/65℃。

7. 回水温度：40℃~60℃适配，采暖工况标准供回水 60℃/50℃，生活热水工况适配恒温供水。

8. 额定工作压力：换热器工作压力 $\geq 1.0\text{MPa}$ ，系统运行水压 0.1~0.3Mpa。

9. 运行噪音：整机满载运行噪音 $< 70\text{dB}$ ，低噪静音运行。

10. 排烟温度：80℃~100℃（标准 130℃ $\pm 10^\circ\text{C}$ ），冷凝余热回收结构。

（二）热效率与节能参数

1. 整机热效率：额定工况下热效率 $\geq 96\%$ ，采用全预混冷凝换热技术，充分回收烟气余热。

2. 负荷调节比： $\geq 5:1$ ，可精准适配不同用水、采暖负荷，低负荷运行不熄火、不积碳。

3. 启停特性：支持全自动恒温启停，温度波动 $\leq \pm 2^\circ\text{C}$ ，温控精度高，节能降耗效果显著。

（三）环保排放参数（核心硬性指标）

1. 燃烧方式：微正压燃烧。

2. 氮氧化物（NO_x）排放： $< 30\text{mg/m}^3$ ，满足超低氮环保排放标准，适配各地环保验收要求。

3. 一氧化碳（CO）排放： $\leq 50\text{mg/m}^3$ ，燃烧充分，无废气残留。

4. 无黑烟、无粉尘排放，符合民用及工业锅炉房环保管控标准。

三、设备材质与结构要求

（一）核心换热部件

1. 主换热器、冷凝换热器：采用 DN 钢，耐酸碱、耐烟气腐蚀、耐高温，使用寿命长，杜绝换热面锈蚀、穿孔、泄漏问题，区别于普通 304 不锈钢，适配长期冷凝工况运行。

2. 换热管结构：贯流式管束结构，换热面积充足、流阻小，换热均匀，无换热死角，不易结垢堵塞。

3. 真空腔体：整体密闭焊接成型，真空度稳定，终身免抽真空，无泄漏、无衰减，无需年度真空检测维护。

（二）配套辅材结构

整机集成一体化设计，1.5T、6T 各吨位设备均自带配套燃烧器、冷凝水回收装置、排烟管道接口、温控组件、变频循环组件，吨位匹配、配件原厂适配，无需额外加装核心辅件，安装便捷、占地紧凑，支持不同吨位机组联动联控运行。

四、控制系统与智能功能要求

1. 控制模式：全自动微电脑智能控制系统，无需人工值守，开机自动运行、停机自动保护，支持恒温恒压自动调节。

2. 显示功能：高清液晶显示屏，实时显示供水温度、回水温度、运行压力、燃气状态、设备负荷、故障代码等全部运行参数。

3. 智能功能：具备定时启停、恒温锁定、负荷自动调节、故障自诊断、数据记忆、防冻保护功能，可根据环境温度、用水负荷自动适配运行工况。

4. 操作界面：中文可视化操作界面，操作简单便捷，适配现场运维人员操作习惯。

五、安全保护装置（全套标配，缺一不可）

设备须搭载多重全自动安全保护系统，全程监控设备运行状态，杜绝安全隐患，标配保护功能如下：

1. 熄火保护：燃气意外熄火时，瞬间切断燃气供给，杜绝燃气泄漏。
2. 超温保护：水温超过设定阈值自动停机报警，防止超温故障。
3. 防干烧保护：缺水、空烧状态下自动断电断气停机，保护设备核心部件。
4. 烟气超温保护：排烟温度异常过高时，自动停机预警。
5. 过压保护：系统压力异常超标自动泄压、停机保护。

6. 漏电保护：整机漏电自动断电，保障用电安全。
7. 真空泄漏保护：腔体真空度异常时自动报警停机。
8. 防冻保护：低温环境自动启动防冻循环，防止设备、管道冻裂。

六、供货、安装与调试要求

1. 供货范围：包含本次招标所需 1.5T、6T 规格真空燃气热水主机、对应吨位燃烧器、智能电控系统、冷凝回收组件、软化水机组、软化水水箱、循环泵、补水泵、密封管件、配套辅材、安装配件、操作手册、合格证、检测报告等全套设备及资料，各吨位设备配件、参数一一对应，无通用敷衍配件。

2. 服务范围：投标人负责设备设计、生产、运输、卸货、现场安装、管路对接、系统调试、试运行、验收、人员培训、售后维保全流程服务。

3. 安装标准：严格按照国标及设备安装规范施工，管路布局规整、密封严密，排烟系统合规，冷凝水排放顺畅，满足机房安全规范。

4. 调试要求：安装完成后免费整机调试、系统试运行，确保设备各项参数达标、运行稳定、环保排放合格，直至通过甲方及环保、特种设备相关验收。

5. 工期要求：合同签订后 35 日历天内完成供货、安装、调试及验收（可根据项目需求调整）。

6. 设备特性：真空相变结构，不属于压力容器，无需特种设备年检、无需持证操作，降低后期运维成本，投标人须提供相关合规证明文件。

7. 验收标准：以本技术参数、国家现行标准、设备出厂参数为依据，整机运行稳定、参数达标、排放合格、功能齐全即为验收合格。

八、售后服务与质保要求

1. 质保期限：整机质保 2 年，质保期内非人为损坏免费维修、更换配件。

2. 售后响应：本地设有售后网点，故障报修后 2 小时内响应，24 小时内到场处置，紧急故障优先抢修。

3. 运维服务：免费提供设备操作、日常维护、故障排查培训，终身提供成本价配件及技术支持。

4. 升级服务：终身免费提供系统程序优化、技术升级指导服务。

九、其他要求

1. 投标人所投设备须完全满足本技术参数所有要求，不满足核心硬性指标

(低氮排放、材质、热效率、安全配置) 视为无效投标。

2. 设备须适配本项目现场工况, 投标人需自行踏勘现场, 确保设备尺寸、参数、安装条件适配场地, 杜绝尺寸不符、工况不匹配问题。

3. 所有设备、配件均为原厂配套, 禁止改装、贴牌、翻新设备, 一经发现无条件退货并承担全部损失。

注: 1、本招标工程项目的材料、设备、施工须符合国家及行业规范标准。

2、本次招标特别强调的技术标准和要求:

(1)、质保期: 自项目验收合格之日起 2 年 (质保期内出现质量问题, 投标人须免费更换或维修)。

(2)、安装调试: 中标人应指派有经验的技术人员到现场进行安装、调试、直至设备正常运行, 其费用由中标人承担, 包含在其投标总价中;

第六章 投标文件格式

六、投标报价表 (一) 投标报价表格式自拟

(二) 分项报价表

序号	货物名称	型号、规格	单位	数量	单价 (元)	总价 (元)	备注
1							
2							
报价合计 (元)							

三、招标文件其他内容不变。

四、联系人及联系方式:

招 标 人: 张掖市恒泰养老基地管理有限责任公司

地 址: 甘州区滨河新区张掖甘州全国综合养老示范基地综合楼 2 楼

联 系 人: 贾励

联系电话: 18794441661

招标代理机构：张掖市兆盛工程监理咨询有限公司

地 址：张掖市甘州区养老基地西门二楼

联 系 人：闵楠楠

联系电话：15349365132

