

扎尕那生态旅游养生特色小镇康养社区建设项目一期工程 11、12 号楼保交房工程竞争性磋商招标公告

甘肃诚友昊工程项目管理有限公司受迭部县扎尕那康养置业有限公司的委托，现对扎尕那生态旅游养生特色小镇康养社区建设项目一期工程 11、12 号楼保交房工程进行竞争性磋商招标，现将扎尕那生态旅游养生特色小镇康养社区建设项目一期工程 11、12 号楼保交房工程有关事宜公告如下：

一、项目名称和内容

（一）项目名称：扎尕那生态旅游养生特色小镇康养社区建设项目一期工程 11、12 号楼保交房工程

（二）建设内容：外墙真石漆及修补，配电室真石漆，地下车库出入口真石漆，电梯机房外墙真石漆，室内墙面修补，楼梯道乳胶漆，单元门口台阶及不锈钢护栏，屋面瓦，公共区域瓷砖，室外墙面瓷砖，强电，采暖，地暖保护层，给排水及维修，入户门把手，玻璃及窗户，雨水管安装，垃圾清运。具体内容详见工程量清单。

（三）计划工期：60 日历天

计划开工日期：2026 年 8 月 24 日

计划竣工日期：2026 年 10 月 22 日

建设地点：扎尕那生态旅游养生特色小镇康养社区内

二、项目预算：290 万元

三、申请人资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 投标人具备独立法人资格，具有建筑工程施工总承包叁级及以上的施工企业资质，具有有效的安全生产许可证；项目负责人（即项目经理）须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格并持有有效的安全生产考核合格证书；技术负责人具有工程类中级及以上技术职称；安全生产负责人须持有有效的安全生

产考核 C 证，项目管理机构组成人员须均为本单位在职人员且中标后不允许更换。

3. 投标人未被列入“信用中国”网(www.creditchina.gov.cn)记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单；不处于“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为信息记录中的禁止参加政府采购活动期间的企业方可参加本项目的投标。以“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准，需不在记录影响期或处罚期内。

4. 本项目不接受联合体投标。

5. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无

6. 本项目的特定资格要求：无

四、公告时间

2026 年 8 月 13 日至 2026 年 8 月 17 日，共 3 个工作日。

五、报名地址及联系方式

甘肃诚友昊工程项目管理有限公司（华美电器大厦 3 楼 303 室），填写《文件获取表》，截止时间为 2026 年 8 月 17 日 17:30。

联系人：张友芬

联系电话：15352414133

六、开标时间及地点

时间：2026 年 8 月 20 日上午 09:10 分

地点：甘肃诚友昊工程项目管理有限公司（华美电器大厦 3 楼 303 室）

甘肃诚友昊工程项目管理有限公司

2026年08月12日