

泉湖镇四坝村农房改造示范点
项目“配套设施”综合服务中
心项目室外工程

工程

投标总价

投 标 人：



2016 年 9 月 4 日

工程名称：泉湖镇四坝村农房改造示范点项目“配套设施”综合服务中心项目室外工程

标段名称：泉湖镇四坝村农房改造示范点项目“配套设施”综合服务中心项目室外工程

投标总价

投标总价（小写）：789005
（大写）：柒拾捌万玖仟零伍元整

投 标 人：



酒泉市天诚建设有限公司（盖章）

法定代表人或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：



（签字及盖章）

编 制 时 间：

工程量清单计算规则说明

工程名称：泉湖镇四坝村农房改造示范点项目“配套设施”综合服务中心项目室外工程

一、工程概况

泉湖镇四坝村农房改造示范点项目“配套设施”综合服务中心项目室外工程位于肃州区泉湖镇，主要内容：综合服务中心室外硬化及给排水工程。

二、编制依据

- 1、泉湖镇四坝村农房改造示范点项目“配套设施”综合服务中心室外项目现场实际测量；
- 2、《甘肃省建设工程费用计价规则》DBJD25-313-2026；
- 3、《建设工程工程量清单计价标准》GB50500-2024；
- 4、《甘肃省园林工程消耗量定额》DBJD25-27-2005；
- 5、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2024；
- 6、《通用安装工程工程量计算规范》GB50856-2024；
- 7、《甘肃省安装工程预算定额地区基价》DBJD25-68-2019；
- 8、《甘肃省建筑与装饰工程预算定额地区基价》DBJD25-67-2019；
- 9、《甘肃省市政工程预算定额》（DBJD25-64-2018）；
- 10、材料调差执行酒市建字（2026）98号文《关于发布酒泉市2026年第三期建设工程材料信息价格的通知》中“肃州区”指导价进行调整，部分主材无市场指导价，经市场询价后按实际市场平均价并考虑运杂费、运输损耗费、采购及保管费等计入调整。
- 11、人工费执行酒市建字（2026）98号文酒泉市住房和城乡建设局《关于发布酒泉市2026年第三期建设工程人工信息价的通知》中各专业对应“人工单价”指导价进行计入。

三、其他

无

注：1 采用国家及行业工程量计算标准的，应明确相应国家及行业标准的名称及编号；

2 根据工程项目特点补充完善计算规则的，应列明工程量清单的详细计算规则。

工程项目清单汇总表

工程名称: 泉湖镇四坝村农房改造示范点项目“配套设施”综合服务中心
项目室外工程

标段：泉湖镇四坝村农房改造示范点
项目“配套设施”综合服务中心项目
室外工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	723857.8
1.1	泉湖镇四坝村农房改造示范点项目“配套设施”综合服务中心项目室外工程	723857.8
1.1.1	路面硬化工程	670496.82
1.1.2	给排水工程	53360.98
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	65147.2
合计		789005

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算,以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程项目清单汇总表

工程名称： 泉湖镇四坝村农房改造示范点项目“配套设施”综合服务中心
项目室外工程

标段：泉湖镇四坝村农房改造示范点
项目“配套设施”综合服务中心项目
室外工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程项目	723857.8
1.1	路面硬化工程	670496.82
1.2	给排水工程	53360.98
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	其中：暂列金额	
3.2	其中：专业工程暂估价	
3.3	其中：计日工	
3.4	其中：总承包服务费	
3.5	其中：合同中约定的其他项目	
4	增值税	65147.2
合计		789005

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

工程项目清单汇总表

标段：泉湖镇四坝村农房改造示范点
项目“配套设施”综合服务中心项目
室外工程

工程名称：路面硬化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程	670496.82
1.1	硬化工程	670496.82
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
4	增值税	60344.71
合 计		730,841.53

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；
2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

标段：泉湖镇四坝村农房改造示范
点项目“配套设施”综合服务中心
项目室外工程

工程名称: 路面硬化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		硬化工程					670496.82
1	040203008001	块料面层	[项目特征] 1. 基层处理：素土夯实 2. 垫层：200厚天然砂砾 3. 找平层：100厚C25混凝土 4. 30厚1：3水泥砂浆 5. 块料品种、规格：300*600*50石材砖	m ²	2273.02	285.43	648788.10
2	040204004001	安砌侧（平、缘）石	1. 材料品种、规格：石材道牙（高*宽：200*150mm） 2. 垫层材料品种、厚度：150mm厚C20砼垫层及靠背	m	60	185.94	11156.40
3	050201013001	树池围牙	1. 围牙材料种类、规格：大理石（高*宽：100*100mm） 2. 垫层材料品种、厚度：200mm厚C20砼垫层及靠背	m	48	219.84	10552.32
本页小计							670496.82
合 计							670496.82

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 路面硬化工程

标段：泉湖镇四坝村农房改造示范点项目“配套设施”综合服务
中心项目室外工程

第 1 页 共 3 页

[illegible]

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 路面硬化工程

第 2 页 共 3 页

项目编码	040204004001	项目名称	安砌侧(平、缘)石			计量单位	m
项目特征	1. 材料品种、规格:石材道牙(高*宽: 200*150mm) 2. 垫层材料品种、厚度:150mm厚C20砼垫层及靠背						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	19.39
1.1	综合工日	工日	0.236419	-	-	82	19.39
2	材料费	-	-	-	-	-	160.61
2.1	其他材料费	元	2.776767	-	-	0.68	1.89
2.2	水	m3	0.018472	-	-	2.49	0.05
2.3	水泥砂浆	m3	0.000322	-	-	139.4	0.04
2.4	石灰砂浆	m3	0.005277	-	-	82.61	0.44
2.5	花岗岩侧缘石	m	0.649935	-	-	200.6	130.38
2.6	商品混凝土	m3	0.098455	-	-	282.32	27.80
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0.09
3.1	灰浆搅拌机	台班	0.000927	-	-	97.9	0.09
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	180.09
5	管理费	-	-				
6	利润	-	-				
7	风险费	-	-				
综合单价							185.94

分部分项工程项目清单综合单价分析表

工程名称: 路面硬化工程 标段: 泉湖镇四坝村农房改造示范点项目“配套设施”综合服务 第 3 页 共 3 页

项目编码	050201013001	项目名称	树池围牙			计量单位	m
项目特征	1. 围牙材料种类、规格:大理石(高*宽:100*100mm) 2. 垫层材料品种、厚度:200mm厚C20砼垫层及靠背						
序号	费用项目	单位	数量	计算基础 (元)	费率 (%)	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费	-	-	-	-	-	26.18
1.1	综合工日	工日	0.319291	-	-	82	26.18
2	材料费	-	-	-	-	-	193.56
2.1	其他材料费	元	3.164164	-	-	0.68	2.15
2.2	水	m3	0.02803	-	-	2.49	0.07
2.3	水泥砂浆	m3	0.000367	-	-	139.4	0.05
2.4	石灰砂浆	m3	0.006012	-	-	82.61	0.50
2.5	花岗岩侧缘石	m	0.740524	-	-	200.6	148.55
2.6	商品混凝土	m3	0.149571	-	-	282.32	42.23
3	施工机具使用费	-	-	-	-	-	0.1
3.1	灰浆搅拌机	台班	0.001056	-	-	97.9	0.10
4	1+2+3小计	-	-	-	-	-	219.84
5	管理费	-	-	-	-	-	-
6	利润	-	-	-	-	-	-
7	风险费	-	-	-	-	-	-
综合单价							219.84

措施项目清单计价表

标段：泉湖镇四坝村农房改造示范点
项目“配套设施”综合服务中心项目
室外工程

工程名称: 路面硬化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：措施项目清单费用构成详见本标准表 E.3.2，大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表 E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称: 路面硬化工程

标段：泉湖镇四坝村农房改造示范点项目“配套设施”综合服务中心项目室外工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

标段：泉湖镇四坝村农房改造示范点“配套设施”综合服务中心室外工程

工程名称: 路面硬化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1、本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”；“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
2、投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
3、结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：泉湖镇四坝村农房改造示范点
项目“配套设施”综合服务中心项目
室外工程

工程名称: 路面硬化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

标段：泉湖镇四坝村农房改造示范点项目“配套设施”综合服务
中心项目室外工程

第 1 页 共 1 页

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时,应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

标段：泉湖镇四坝村农房改造示范
点项目“配套设施”综合服务中心
项目室外工程

工程名称: 路面硬化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应分别填写“计算基础 A₁”“费率B”,并计算填写“金额C₁”, C₁=A₁×B;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“金额C₁”;

3 编制结算时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应填写“确认计算基础A₂”,并计算填写“结算金额C₂”,
C₂=A₂×B;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

标段：泉湖镇四坝村农房改造示范
点项目“配套设施”综合服务中心
项目室外工程

工程名称: 路面硬化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

标段：泉湖镇四坝村农房改造示范
点项目“配套设施”综合服务中心
项目室外工程

工程名称：路面硬化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

工程项目清单汇总表

标段：泉湖镇四坝村农房改造示范点
项目“配套设施”综合服务中心项目
室外工程

工程名称: 给排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目内容	金额（元）
1	分部分项工程	53360.98
1.1	绿化给水	4188.66
1.2	给排水	49172.32
2	措施项目	
2.1	其中：安全生产措施项目	
3	其他项目	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	计日工	
3.4	总承包服务费	
3.5	合同中约定的其他项目	
4	增值税	4802.49
合 计		58,163.47

注：1 专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含发包人提供的材料费和专业工程暂估价金额；

2 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程、单位工程等作为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

分部分项工程项目清单计价表

标段：泉湖镇四坝村农房改造示范点项目“配套设施”综合服务中心项目室外工程

工程名称: 给排水工程

第 1 页 共 5 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

标段：泉湖镇四坝村农房改造示范点项目“配套设施”综合服务中心项目室外工程

工程名称: 给排水工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
5	031001006002	塑料管	[项目特征] 1. 安装部位: 室外 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR管、DN40 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	6	79.89	479.34
6	031001006003	塑料管	[项目特征] 1. 安装部位: 室外 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PPR管、DN65 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	18	121.43	2185.74
7	031001006004	塑料管	[项目特征] 1. 安装部位: 室外 2. 介质: 给水 3. 材质、规格: PE管、DN50 4. 连接形式: 热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求: 水压试验 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 压力试验 4. 吹扫、冲洗	m	40	86.04	3441.60
本页小计							6106.68

分部分项工程项目清单计价表

标段：泉湖镇四坝村农房改造示范
点项目“配套设施”综合服务中心
项目室外工程

工程名称: 给排水工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
8	031001006005	塑料管	[项目特征] 1. 安装部位:室外 2. 介质:排水 3. 材质、规格:PVC管、DN160 4. 连接形式:承插连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 吹扫、冲洗	m	42	85.16	3576.72
9	031001006006	塑料管	[项目特征] 1. 介质:排水 2. 材质、规格:HDPE双壁波纹管、DN200 [工作内容] 1. 管道安装 2. 管件安装 3. 吹扫、冲洗	m	40	278.80	11152.00
10	010101007002	管沟土方（给水）	[项目特征] 1. 管外径:DN65以内 2. 回填要求:原土回填 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 围护（挡土板）、支撑 3. 回填	m	64	18.24	1167.36
11	010101007003	管沟土方（排水）	[项目特征] 1. 管外径:DN200以内 2. 回填要求:原土回填 [工作内容] 1. 土方开挖 2. 围护（挡土板）、支撑 3. 回填	m	82	20.02	1641.64
本页小计							17537.72

分部分项工程项目清单计价表

标段：泉湖镇四坝村农房改造示范
点项目“配套设施”综合服务中心
项目室外工程

工程名称: 给排水工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	040504001001	砌筑井	[项目特征] 1. 垫层、基础材质及厚度:100mmC15砼垫层 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级:标准砖240*115*53 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆砌筑 4. 井盖、井圈材质及规格:Φ700铸铁井盖 [工作内容] 1. 垫层铺筑 2. 模板制作、安装、拆除 3. 混凝土拌和、运输、浇筑、养护 4. 砌筑、勾缝、抹面 5. 井圈、井盖安装 6. 盖板安装 7. 踏步安装 8. 防水、止水	座	4	5969.46	23877.84
13	040502009001	水表	[项目特征] 1. 规格:DN50 [工作内容] 1. 安装	个	2	325.04	650.08
14	040502009002	水表	[项目特征] 1. 规格:DN32 [工作内容] 1. 安装	个	1	242.56	242.56
15	040502005002	阀门	[项目特征] 1. 种类:阀门 2. 材质及规格:PE管、DN40 [工作内容] 1. 安装	个	2	103.36	206.72
16	040502005003	阀门	[项目特征] 1. 种类:阀门 2. 材质及规格:PE管、DN50 [工作内容] 1. 安装	个	4	137.68	550.72
本页小计							25527.92

其他项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

标段：泉湖镇四坝村农房改造示范点项目“配套设施”综合服务中心项目室外工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

标段：泉湖镇四坝村农民住房改造示范点“配套设施”项目综合服务中心室外工程

工程名称: 给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1、本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”；“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；
2、投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价；
3、结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”。

专业工程暂估价明细表

标段：泉湖镇四坝村农房改造示范点
项目“配套设施”综合服务中心项目
室外工程

工程名称: 给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

标段：泉湖镇四坝村农房改造示范点项目“配套设施”综合服务
中心项目室外工程

第 1 页 共 1 页

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时，应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

注：1 本表计日工名称、暂定数量应由招标人填写。编制最高投标限价时，单价应由招标人按有关计价规定确定；编制投标报价时，单价应由投标人自主报价，并按暂定数量计算合价计入投标总价中。

2 工程结算时,应按发承包双方确认的实际数量计算合价。发承包双方确认的实际数量详见本标准表E.8.2。

总承包服务费计价表

标段：泉湖镇四坝村农房改造示范
点项目“配套设施”综合服务中心
项目室外工程

工程名称: 给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表项目名称、服务内容应由招标人填写；

2 编制最高投标限价及投标报价时,采用费率计价方式计算总承包服务费的,应分别填写“计算基础 A₁”“费率B”,并计算填写“金额C₁”, C₁=A₁×B;采用总价计价方式计算总承包服务费的,可直接填写“金额C₁”;

3 编制结算时, 采用费率计价方式计算总承包服务费的, 应填写“确认计算基础A₂”, 并计算填写“结算金额C₂”, $C_2=A_2 \times B$; 采用总价计价方式计算总承包服务费的, 可直接填写“结算金额C₂”。

直接发包的专业工程明细表

标段：泉湖镇四坝村农房改造示范
点项目“配套设施”综合服务中心
项目室外工程

工程名称: 给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表应由招标人填写，用于计算直接发包的专业工程总承包服务费。

增值税计价表

标段：泉湖镇四坝村农房改造示范
点项目“配套设施”综合服务中心
项目室外工程

工程名称: 给排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]