

秦安县三万吨花牛苹果智能冰点保鲜库项目

第三方检测服务招标公告

本招标项目秦安县三万吨花牛苹果智能冰点保鲜库项目第三方检测服务已由秦安县住房和城乡建设局以秦住建发[2026]120号批准建设，建设资金来自申请地方政府专项债资金、苹果产业基金、中央预算资金、银行贷款及自筹等多渠道筹措（资金来源），招标人为秦安县国有资产投资经营管理有限公司。该项目已具备招标条件，现对该工程第三方检测服务进行公开招标。

一、项目概况

- 1、项目名称：秦安县三万吨花牛苹果智能冰点保鲜库项目第三方检测服务
- 2、建设地点：秦安县街泉西路以北、天巉公路以东
- 3、项目概况：项目总用地面积64279.04平方米，约96.42亩，项目总建筑面积38227.18平方米。建设内容包括新建保鲜库及分选包装车间、苹果数据智慧云平台运营中心、苹果交易中心、大门及围墙等单体。室外工程建设内容主要包括室外道路及硬化场地、室外生态环境改善、室外照明、室外给排水等。
- 6、施工工期：745日历天
- 7、服务期（检测周期）：伴随项目施工全周期直至竣工验收合格。
- 8、服务质量：符合国家、行业、地方相关规定、招标文件及招标人相关要求。

二、招标范围：

按照国家相关标准（规范）、行业标准（规范）、地方规程，包含但不限于对该工程建筑原材料、地基基础、主体结构、建筑节能、厂区道路检测等，对所检测的工程质量进行评价及其它相关服务工作。（检测内容具体详见施工图纸及第五章检测项目清单）。

服务期限：伴随项目施工全周期直至竣工验收合格。

三、投标人资格要求

- 1、本标段投标人须具有中华人民共和国境内依法注册的独立法人资格。
- 2、本标段项目负责人具有国家相应专业检测员资格证书及工程类中级及以

上技术职称，技术负责人具备工程类中级及以上技术职称。（以合格的资格证书和职称证扫描件为准，并加盖公章）。

3、本标段投标人拟投入本项目人员需提供2025年9月份至今任意连续6个月社保管理部门出具的社保缴费证明。

4、本标段投标人具有良好的财务状况（须提供2023年度至2025年度经第三方机构审计的财务报告，如企业成立不足三年提供投标人自成立年度至今财务审计报告；企业成立不足一年的须提供银行出具的资信证明）。

5、本标段投标人近三年（2023年9月1日至今）未受到行政主管部门行政处罚的说明及承诺。

6、本标段投标人需提供有无财产冻结的说明及未被法院列为失信被执行人名单的承诺。

7、本标段投标人须提供自本公告之日起“中国裁判文书网”（wenshu.court.gov.cn）无行贿犯罪查询结果截图证明（以公告发布之日起在上述网站查询结果为准）。

8、本标段投标人须为未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单；未被列入“信用甘肃”网站（www.credit.gansu.gov.cn/）记录失信被执行人的投标人方可参加本项目的投标（以公告发布之日起在上述网站查询结果为准）。

9、本标段招标不接受联合体投标。

备注：1. 本招标文件中所涉及的企业营业执照等资格性证明文件及人员资格证等相关证件复印（加盖投标人公章），同时须将上述相关证件复印件（加盖投标人公章）放入投标文件。2. 若发现投标企业存在弄虚作假行为或资格审查中有其中一项或多项不合格的，均对其投标做无效标处理。投标人应自行核对证件材料与清单是否一致，并为此负责。

四、资格审查方式

本次招标采用资格后审，投标人自行判断是否符合公告要求，并决定是否参加投标。

五、 招标文件的获取



5.1获取时间：2026年9月24日至2026年9月28日在浙江昊腾建设工程管理有限公司现场获取招标文件（北京时间：上午8：30-12：00，下午14：30-18：00）。

5.2获取地方式：获取招标文件时需携带企业营业执照、开户许可证、法人授权委托书、被授权委托人身份证、其他证明文件。（注：以上所有投标资料证件须在有效期内，在现场核查原件，同时提交一套复印件，每页加盖投标人印章并装订成册，以备核查。）审核通过后领取招标文件。

六、投标文件的递交

6.1递交投标文件截止时间为2026年10月14日15时00分。（北京时间，逾期不予受理）

6.2递交地点：浙江昊腾建设工程管理有限公司

6.3开标时间：2026年10月14日15时00分。（北京时间）

6.4开标地点：浙江昊腾建设工程管理有限公司

6.5逾期送达或者未按要求密封的投标文件，招标人不予受理。

6.6本次招标投标人无需缴纳投标保证金。

七、公告发布的媒介

本次招标公告在甘肃经济信息网上发布，其他媒介转载无效。

八、联系方式

招 标 人： 秦安县国有资产投资经营管理有限公司

地 址：秦安县兴国镇成纪大道

联 系 人： 蔡娟娟

联系电话：0938-8871238

招标代理机构： 浙江昊腾建设工程管理有限公司

地 址：甘肃省天水市秦安县兴国镇杨家坪5号

联 系 人：王利兵

联系电话：19993821090

2026年9月23日