

格林庭院办公楼推介及招商公告

格林庭院项目办公楼坐落于兰州市城关区雁南街道天水北路 337 号（万达广场正对面）。本项目凭借得天独厚的地理位置、成熟的商业配套以及完善的办公设施，现面向全国优质企业及运营商发布招商公告：

一、项目基本情况

商铺总面积 5000 平方米，分布 2-3 层，空间规整，利用率高，目前空置，水电暖齐全，布局科学合理，具备快速入驻条件。

二、招商范围

此次招商范围包含商铺面积 5000 平方米，分布 2-3 层。

三、合作者资格要求

1. 资质要求：具有独立法人资格，营业执照经营范围符合相关要求。
2. 经济实力：具备良好的财务状况和稳定的经营现金流。
3. 信用记录：在“信用中国”等平台无不良诚信记录。
4. 安全管理：具备完善的安全生产管理制度及履行合同的能力。

四、相关方案报价事宜

招商对象：诚邀金融机构、央企/国企、科技公司、商贸集团或专业楼宇运营商洽谈。

装修支持：鉴于房屋内基础家具齐全、仅需简装，招商单位将根据租期提供合理的免租期。

合作期限：5-10 年。

五、公告发布媒介

本次公开招商公告同时在以下媒体发布：

媒介名称	网址
《甘肃经济信息网》	http://www.gsei.com.cn

注：因轻信其他媒体、组织或个人提供的信息而造成损失的，招商单位概不负责。

六、现场考察与会议

本项目招商阶段， 欢迎有意向的企业前往天水路实地考察办公环境及配套商业。

七、其他事项

凡有意合作者，请于本公告发布之日至 2026 年 12 月 15 日前将方案及报价报送我公司，联系招商联系人，可开展现场踏勘及洽谈。

八、联系方式

联系人：朱女士

联系电话：18693106996

九、监督人联系方式

监督联系人：薛女士 联系电话：15193180852

兰州建投房地产开发有限公司

2026 年 10 月 20 日

